



**ORDRE DU JOUR**

**SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE**

**DU 13 FÉVRIER 2019**

**Hôtel de ville de CRETEIL**

- Approbation du compte rendu du conseil de territoire du 5 décembre 2018.
- Communication des décisions prises par le président pour la période du 29 novembre 2018 au 4 février 2019.

**Rapports soumis à l'examen de la 1<sup>ère</sup> commission: Finances et Solidarités budgétaires, Affaires générales:**

**N°CT2019.1/001 : Affaires générales** - Modification de la délibération du conseil de territoire n°CT2016.7/098-1 du 6 juillet 2016 modifiée relative aux attributions déléguées au Président

Rapporteur : Monsieur le Président

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/002-1-2 : Affaires générales** - Marché de prestations de services d'assurances. Adoption et autorisation de conclure l'avenant n°3 au marché n°S170012 conclu avec la SMACL et les avenants n°3 et n°4 au marché n°S170010 conclu avec le groupement GRAS SAVOYE/AMLIN INSURANCE SE

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/003 : Affaires générales** - Adoption d'un protocole transactionnel avec Monsieur Christian ROSE

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/004 : Affaires générales** - Adoption d'une convention avec le Centre français d'exploitation du droit de copie autorisant l'usage des reprographies des livres, magazines et articles de presse

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/005 : Affaires générales** - Adoption d'un avenant à la convention portant adhésion au service des assistants sociaux du travail du Centre Interdépartemental de gestion de la Petite Couronne de la Région d'Ile-de-France (CIGPC)

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/006 : Affaires générales - Commissions et syndicats** - Désignation des représentants de la commune de Périgny-sur-Yerres au sein du SyAGE au titre de la compétence assainissement et eau

Rapporteur : Monsieur le Président

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/007 : Affaires générales - Bâtiments territoriaux** - Lancement d'une procédure adaptée pour les travaux de reprise des façades, de réfection de l'étanchéité et de mise en conformité des terrasses de la Maison des Arts et de la Culture « André Malraux » à Créteil

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/008 : Finances** - Budget principal. Débat d'orientations budgétaires.

Rapporteur : Monsieur Jean-Jacques JEGOU

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/009 : Finances** - Budget annexe "assainissement". Débat d'orientations budgétaires

Rapporteur : Monsieur Jean-Jacques JEGOU

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/010 : Finances** - Budget annexe "parcs de stationnement". Débat d'orientations budgétaires.

Rapporteur : Monsieur Jean-Jacques JEGOU

Avis de la commission : UNANIMITE

**Rapports soumis à l'examen de la 2<sup>ème</sup> commission: Aménagement, Transports, Déplacements, Travaux, Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'AP), Circulations douces, Chemins de randonnée:**

**N°CT2019.1/011 : Aménagement** - ZAC Chantereine à Alfortville. Adoption du CRACL 2017 de Grand Paris Aménagement

Rapporteur : Monsieur Michel GERCHINOVITZ

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/012-1-2 : Aménagement** - Site ex VDO - ZAC Plaine de Cantoux-Ormesson  
- Adoption de la charte d'engagement HQE et la charte des objectifs de développement durable - Adoption d'une convention avec l'EPA Marne relative à la participation aux frais d'études

Rapporteur : Monsieur Michel GERCHINOVITZ

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/013-1-2 : Aménagement** - ZAC Centre ancien à Créteil - Approbation de la cession d'un bâtiment de bureaux situé au 7 rue des Ecoles à Créteil au profit de CRETEIL-HABITAT-SEMIC. Approbation de la cession d'un bâtiment à usage de logement et de commerce situé 1 avenue de la République au profit de CRETEIL-HABITAT-SEMIC

Rapporteur : Monsieur Michel GERCHINOVITZ

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/014 : Aménagement** - Projet urbain du quartier de l'Echat à Créteil - Adoption du CRACL 2017

Rapporteur : Monsieur Michel GERCHINOVITZ

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/015 : Aménagement** - Ex site France Télécom à Noisieu - Approbation des comptes rendus de la gestion du portage foncier des biens immobiliers situés sur les parcelles cadastrées section AM n°9 (lots 1 et 2), 11, 12, 13 et 18

Rapporteur : Monsieur Michel GERCHINOVITZ

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/016 : Transports** - Vœu en faveur du maintien intégral de la ligne 15 du Grand Paris Express et du refus de la mise en cause de l'interopérabilité entre les lignes 15 Sud et 15 Est

Rapporteur : Monsieur Jean-Daniel AMSLER

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/017 : Transports** - Adoption de l'avenant n°2 à la convention de financement d'étude de pôle d'échanges de la gare de Sucy-Bonneuil

Rapporteur : Monsieur Jean-Daniel AMSLER

Avis de la commission : UNANIMITE

**Rapports soumis à l'examen de la 3<sup>ème</sup> commission: Habitat, Logement, Plan Local d'Urbanisme, Ruralité, Arc Boisé, Production Florale, Aires d'accueil des gens du voyage:**

**N°CT2019.1/018-1-2-3-4-5 : Habitat** - Soutien au développement du logement social - Attribution d'une subvention pour surcharge foncière à la SAIMV pour une opération de construction de 7 logements sociaux sis 50 chemin du Moque Bouteille à Ormesson-sur-Marne - Octroi d'une garantie d'emprunt à Logial-OPH pour l'acquisition d'un ensemble immobilier 2 rue Esquirol à Créteil ; Renouvellement de garanties d'emprunts aux bailleurs Logial-OPH, Efidis et Batigere suite à des réaménagements de prêts

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/019 : Habitat** - Plan Métropolitain pour le Logement et l'Hébergement - avis du territoire

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/020 : Plan local d'urbanisme** - Approbation de la modification simplifiée du plan local d'urbanisme de la commune d'Ormesson-sur-Marne

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

**Rapports soumis à l'examen de la 5<sup>ème</sup> commission: Politique de la ville, Equipements culturels et sportifs, Réseau de lecture publique, Prévention de la délinquance, Lutte contre les discriminations, Santé, Social:**

**N°CT2019.1/021 : Equipements culturels et sportifs** - Acquisition de la Ferme de l'Hermitage sise 1 rue de la Libération à La Queue-en-Brie

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

**Rapports soumis à l'examen de la 6<sup>ème</sup> commission: Environnement, Développement durable, Eau, Assainissement, Voirie, Gestion des déchets, Propreté, Hygiène, Production alimentaire:**

**N°CT2019.1/022 : Plan climat-air-énergie territorial** - Adoption de l'accord de partenariat avec l'Université Paris-Est Créteil relatif au projet d'e-formation "AIRDUCATION" initié avec le soutien d'AIRPARIF et d'autres partenaires institutionnels, industriels et associatifs

Rapporteur : Monsieur Yvan FEMEL

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2019.1/023-1 à 7 : Voiries-eau-assainissement** - Adoption de protocoles transactionnels relatifs aux marchés d'entretien des réseaux d'assainissement du Haut Val-de-Marne et attribution de marchés relatifs à l'activité de la Direction voirie, eau, assainissement. Adoption de la convention de recouvrement de la redevance assainissement sur la commune de Limeil-Brévannes avec Suez

Rapporteur : Monsieur Patrick DOUET

Avis de la commission : UNANIMITE

**QUESTIONS DIVERSES**