



ORDRE DU JOUR

SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE

DU 2 DÉCEMBRE 2020

- Approbation du compte rendu du conseil de territoire du 7 octobre 2020.
- Communication des décisions prises par le président pour la période du 30 septembre au 25 novembre 2020.

Rapports soumis à l'examen de la 1^{ère} commission « Affaires générales et finances » :

N°CT2020.5/062-1-2 : Affaires générales - Autorisation donnée à Monsieur le Maire de Créteil ou son représentant de signer les marchés d'entretien et de réparation des véhicules de GPSEA ainsi que les marchés de fourniture de pièces détachées pour les années 2021 à 2024 dans le cadre du groupement de commandes constitué avec la commune de Créteil

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/063-1-2-3-4-5-6 : Affaires générales - Ressources humaines - Adoption des conventions avec l'Education Nationale dans le cadre de l'enseignement scolaire de la natation. Adoption de la convention de services partagés et de la convention financière avec la ville d'Alfortville. Tableau des effectifs. Adoption d'une convention de mise à disposition à titre individuel. Adoption d'un avenant à la convention de services partagés avec le SMITDUVM.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/064 : Affaires générales - Bâtiments territoriaux - Lancement d'une procédure adaptée pour les travaux de réaménagement de la Maison de la Nature et de l'Environnement (MNE) à Périgny-sur-Yerres

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/065-1-2 : Affaires générales - Bâtiments territoriaux - Adoption d'une convention de maîtrise d'ouvrage unique avec la ville de Mandres-les-Roses pour les travaux de réhabilitation du bâtiment de l'ancienne école Charles De Gaulle. Lancement d'une procédure adaptée pour les travaux de réaménagement du site Charles de Gaulle à Mandres-les-Roses

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/066-1-2 : Affaires générales - Bâtiments territoriaux - Adoption d'avenants aux marchés n°S190195 et n°S190196 relatifs à l'exploitation des installations thermiques des bâtiments territoriaux (2019-2023)

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/067-1 à 25 : Finances - Adoption de la décision modificative n°2 du budget principal 2020. Ajustement des dotations communales au FCCT et diverses mesures financières de fin d'année.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 2^{ème} commission « Développement » :

N°CT2020.5/068-1-2-3-4-5 : Aménagement-Maîtrise foncière - Modification du périmètre de la délégation du droit de préemption urbain consentie à la commune de Créteil. ZAC Cité verte - Fosse rouge à Sucy-en-Brie - Adoption d'une convention d'action foncière et d'une convention de portage foncier avec le SAF 94.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/069-1-2-3 : Aménagement - ZAC de Noiseau - Approbation des enjeux et objectifs de la ZAC, du périmètre d'intervention, du programme de l'opération et du bilan financier prévisionnel - Approbation des modalités de la concertation préalable à la création de la ZAC.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/070-1-2 : Aménagement - ZAC Notre-Dame - Approbation du CRACL 2019 de la SADEV 94 - adoption d'un avenant portant prolongation du traité de concession d'aménagement

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/071-1-2-3 : Aménagement - ZAC du centre commercial du Grand Ensemble à Alfortville - Adoption de la convention de participation de la commune d'Alfortville à l'opération. Adoption de l'avenant n°3 au traité de concession d'aménagement. Adoption du CRACL 2019 de la SPLA GPSEAD.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/072-1-2 : Aménagement - Ecoparc à Sucy-en-Brie - Approbation du CRACL 2019 de SIRIUS- SAS SALAMANDRE. Adoption de l'avenant n°2 portant prorogation du traité de concession d'aménagement

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/073-1-2 : Aménagement - ZAC de la Ballastière Nord à Limeil-Brévannes - Adoption de l'avenant n°2 au traité de concession conclue avec la SPLA Grand Paris Sud Est Avenir Développement. Adoption du CRACL pour l'année 2019 de la SPLA

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/074 : Aménagement - ZAC de la Plaine des Cantoux - Adoption d'un avenant n°1 à la convention de participation financière entre Epamarne, Ormesson-sur-Marne et GPSEA

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/075-1-2 : Aménagement - ZAC des Portes de Sucy 2 à Sucy-en-Brie. Adoption du CRACL 2019 de la SPLA. Adoption de l'avenant n°8 à la convention d'avance de trésorerie.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/076-1-2-3-4 : Transports - Adoption d'un avenant n°2 à la convention tripartite du réseau SITUS. Adoption d'un avenant n°4 à la convention de financement d'un service régulier de transport desservant le port de Bonneuil-sur-Marne. Adoption de deux avenants aux conventions relatives à l'organisation et au suivi d'un service régulier local de navettes desservant le marché de Sucy-en-Brie.

Rapporteur : Monsieur Jean-Daniel AMSLER

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/077 : Développement économique - Investissements Territoriaux Intégrés-Phase 2 du projet d'appui à la création d'activités, accompagnement personnalisé et renforcé dans les filières stratégiques de Grand Paris Sud Est Avenir -axe 3

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre CHAFFAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/078 : Développement économique - Adoption de la convention de partenariat avec l'Université Paris-Est Créteil, EpaMarne et la ville d'Ormesson-sur-Marne pour l'organisation d'un hackathon sur la santé urbaine

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre CHAFFAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/079-1-2-3 : Plan local d'urbanisme - Plan local d'urbanisme de la commune de Bonneuil-sur-Marne - Bilan de la concertation. Choix des dispositions du code de l'urbanisme applicables. Arrêt du projet

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/080-1-2 : Plan local d'urbanisme - Approbation des modifications de droit commun des plans locaux d'urbanisme des communes de Créteil et d'Ormesson-sur-Marne

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/081 : Voeu - Opposition au projet d'implantation de logements modulaires par l'Etat sur les emprises de la Voie de Desserte Orientale à Chennevières-sur-Marne

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 3^{ème} commission « Cohésion » :

N°CT2020.5/082-1-2 : Habitat - Soutien au développement du logement social : attribution de subventions pour surcharge foncière à ADOMA pour une opération de construction d'une résidence sociale à Boissy-Saint-Léger et à LOGIREP pour une opération de construction de logements sociaux au Plessis-Trévisé

Rapporteur : Madame Françoise LECOUFLE

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/083-1-2 : Habitat - Adoption du pacte d'associés portant intégration de la SCIC HLM LOGIAL-COOP dans le groupe ARCADE-VYV. Désignation des représentants de GPSEA au sein des instances de la SCIC HLM LOGIAL-COOP

Rapporteur : Madame Françoise LECOUFLE

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/084 : Equipements culturels et sportifs - Adoption du règlement intérieur des piscines

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/085-1-2-3 : Equipements culturels et sportifs - Adoption de l'accord-cadre 2020-2022 avec la DRAC Ile-de-France en faveur d'une demande d'accès à la culture pour tous. Adoption du contrat en faveur de l'inclusion territoriale. Adoption du contrat territoire lecture.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 4^{ème} commission « Développement durable, cadre de vie et quotidienneté » :

N°CT2020.5/086 : Propreté urbaine - Autorisation donnée à Monsieur le Président ou son représentant de signer les marchés de fourniture de pièces détachées et réparations de véhicules et engins de GPSEA pour les années 2021 à 2024

Rapporteur : Monsieur Régis CHARBONNIER

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/087-1-2 : Gestion des déchets urbains - Rapport annuel sur le prix et la qualité du service public de prévention et de gestion des déchets pour l'année 2019 et rapport d'activité 2019 du SIVOM de la vallée de l'Yerres et des Sénarts

Rapporteur : Monsieur Régis CHARBONNIER

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/088 : Voiries-eau-assainissement - Adoption d'un avenant n°1 au marché n°S180057 conclu avec la société Suez Eau France pour l'entretien et à la mise en place de la gestion patrimoniale des réseaux d'assainissement de GPSEA

Rapporteur : Monsieur Denis OZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/089-1-2 : Eau et assainissement - Rapport sur le prix et la qualité du service public de l'assainissement pour l'année 2019. Communication des rapports d'activités des syndicats et délégués en matière d'assainissement et d'eau potable

Rapporteur : Monsieur Denis OZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/090 : Eau et assainissement - Adoption du contrat de Territoire ' Eau et Climat ' du Val-de-Marne 2020-2024.

Rapporteur : Monsieur Denis OZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2020.5/091-1 à 8 : Eau et assainissement - Adoption du principe de délégation du service public de distribution de l'eau potable pour les communes de Marolles-en-Brie, Villecresnes, Ormesson-sur-Marne et Noisieu. Adoption d'avenants de prolongation

Rapporteur : Monsieur Denis OZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

QUESTIONS DIVERSES