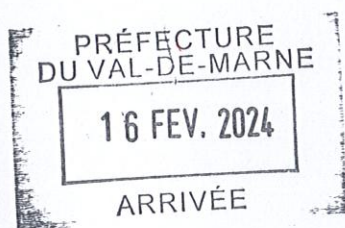


**RÉVISION
DU PLAN LOCAL D'URBANISME**

Alfortville



- 4-3 -

**Plan des dispositions
particulières**

Dossier d'approbation du projet de PLU

Conseil territorial du 14 décembre 2016

Modification du PLU n°2 approuvée
le 7 février 2024 par le Conseil territorial

- 43 -
Plan des dispositions
particulières

Dossier d'approbation du projet de PLU

Conseil territorial du 14 décembre 2016

Modification du PLU n°2 approuvée
le 7 février 2024 par le Conseil territorial



Echelle : 1/3 000e

- LÉGENDE**
- Secteur concerné par des Orientations d'Aménagement et de Programmation (cf. document n°3 du dossier de PLU)
 - Périmètre de contrôle de la taille des logements (cf. partie 1, chapitre 1 du règlement)
 - Linéaire de rez-de-chaussée actif (cf. partie 1, chapitre 1 du règlement)
 - Gestion des eaux pluviales : limitation du débit de fuite à 2 l/s/ha.
Pour le reste du territoire communal, le débit de fuite est limité à :
- 1 l/s/ha pour les parcelles < 1 000 m²
- 10 l/s/ha pour les parcelles > 1 000 m²
(cf. partie 1, chapitre 6 du règlement)

