



ORDRE DU JOUR

SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE

DU 11 DÉCEMBRE 2019

Hôtel de ville de CRETEIL

- Approbation du compte rendu du conseil de territoire du 2 octobre 2019.
- Communication des décisions prises par le président pour la période du 24 septembre au 29 novembre 2019.

Rapports soumis à l'examen de la 1^{ère} commission: Finances et Solidarités budgétaires, Affaires générales:

N°CT2019.5/116-1-2 : Affaires générales - Adoption de la charte des achats socialement responsables et de la charte des achats écoresponsables

Rapporteur : Madame Danièle CORNET

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/117-1-2 : Affaires générales - Bâtiments territoriaux - Adoption d'un avenant n°1 au marché n°S190003 relatif aux prestations d'éclairage des installations sportives, des voies de circulation et des équipements connexes au niveau des équipements sportifs territoriaux et des déchèteries territoriales pour les années 2019 à 2022 - Renouvellement de la convention de remboursement des frais de fonctionnement (fluides) de la piscine de Sucy-en-Brie

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/118 : Affaires générales - Autorisation donnée à Monsieur le Maire de la commune de Créteil ou son représentant de signer le marché relatif à la fourniture de services de télécommunications mobiles (forfaits, trafic entrant et sortant, mobiles) et M2M

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/119 : Affaires générales - Autorisation donnée à Monsieur le Président ou son représentant de signer les marchés de prestations de services d'assurances pour les années 2020 à 2023

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/120-1-2 : Affaires générales - Ressources humaines - Adoption des conventions avec l'Education Nationale dans le cadre de l'enseignement scolaire de la natation - Adoption de l'avenant n°1 à la convention de services partagés avec le SMITDUVM

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/121-1 à 18 : Finances - Adoption de la décision modificative n°2 du budget principal 2019. Ajustement des dotations communales au FCCT et diverses mesures financières de fin d'année.

Rapporteur : Monsieur Jean-Jacques JEGOU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/122 : Finances - Budget principal. Débat d'orientations budgétaires.

Rapporteur : Monsieur Jean-Jacques JEGOU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/123-1-2-3-4-5 : Finances - Budget annexe "assainissement". Débat d'orientations budgétaires. Budget annexe "parcs de stationnement". Débat d'orientations budgétaires et gestion hors taxes du budget. Budget annexe "eau potable". Création du budget annexe "eau potable". Débat d'orientations budgétaires.

Rapporteur : Monsieur Jean-Jacques JEGOU

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 2^{ème} commission: Aménagement, Transports, Déplacements, Travaux, Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'AP), Circulations douces, Chemins de randonnée:

N°CT2019.5/124-1-2 : Aménagement - ZAC ex-site "France Télécom" - Bilan de la concertation préalable à la création de la ZAC à Noiseau - Adoption de deux conventions de portage foncier des biens immobiliers situés route de la Queue-en-Brie à Noiseau avec le SAF 94

Rapporteur : Monsieur Michel GERCHINOVITZ

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/125-1-2-3 : Aménagement - ZAC de la Ballastière Nord - Approbation du dossier de création - Adoption de l'avenant n°1 au traité de concession - Octroi d'une garantie d'emprunt

Rapporteur : Monsieur Michel GERCHINOVITZ

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/126 : Aménagement - Opération des Trois tours à Alfortville - Adoption du traité de concession d'aménagement avec la Société Publique Locale d'aménagement Grand Paris Sud Est Avenir Développement

Rapporteur : Monsieur Michel GERCHINOVITZ

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/127-1-2 : Aménagement - ZAC Chantereine à Alfortville - Adoption de l'avenant n°2 au traité de concession. Approbation du CRACL

Rapporteur : Monsieur Michel GERCHINOVITZ

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/128-1-2 : Aménagement - ZAC du centre commercial du Grand Ensemble - Adoption de l'avenant n°1 au traité de concession - Octroi d'une garantie d'emprunt

Rapporteur : Monsieur Michel GERCHINOVITZ

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/129-1 à 9 : Aménagement - Portes de Sucy II - Adoption d'un avenant n°2 au traité de concession et d'un avenant n°7 à la convention d'avance de trésorerie - Adoption d'avenants au marché n°T190001 relatif aux travaux de construction d'un restaurant interentreprises à Sucy-en-Brie rue Marco Polo

Rapporteur : Monsieur Michel GERCHINOVITZ

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/130-1-2 : Aménagement - ZAC Notre Dame - Approbation du Compte-Rendu d'Activité à la Collectivité Locale pour l'année 2018 et adoption de l'avenant n°4 au traité de concession d'aménagement

Rapporteur : Monsieur Michel GERCHINOVITZ

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/131 : Aménagement - ZAC des Cantoux - Adoption de la convention de participation

Rapporteur : Monsieur Michel GERCHINOVITZ

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/132-1-2 : Aménagement - ZAC de la Charmeraiie - Modification du programme des équipements publics. Adoption de l'avenant n°2 au traité de concession. Approbation du CRACL 2018

Rapporteur : Monsieur Michel GERCHINOVITZ

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/133 : Aménagement - ZAC Centre-Ville de Sucy-en-Brie - Adoption d'un avenant n°1 à la convention de financement tripartite relative à la subvention régionale allouée au titre du dispositif "Aide à la restauration du patrimoine protégé"

Rapporteur : Monsieur Michel GERCHINOVITZ

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 5^{ème} commission: Politique de la ville, Equipements culturels et sportifs, Réseau de lecture publique, Prévention de la délinquance, Lutte contre les discriminations, Santé, Social:

N°CT2019.5/134 : Santé - Acquisition en vente en l'état futur d'achèvement auprès de la société ATLAND Développement de biens immobiliers sis 1 rue Pasteur à Noiseau, destinés à l'installation d'un cabinet médical

Rapporteur : Monsieur Jean-Paul FAURE-SOULET

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/135-1-2-3-4 : Politique de la ville - Adoption des protocoles d'engagements renforcés et réciproques prolongeant les contrats de ville du Haut Val-de-Marne et de Plaine Centrale/Bonneuil-sur-Marne jusqu'en 2022

Rapporteur : Madame Martine GARRIGOU-GAUCHERAND

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/136 : Politique de la ville - Adoption de la convention cadre, du plan local d'application de la charte nationale d'insertion, et des conventions pluriannuelles de renouvellement urbain des quartiers Chantereine à Alfortville, Fabien à Bonneuil-sur-Marne et Haut Mont Mesly - La Habette - Coteaux du Sud à Créteil

Rapporteur : Madame Martine GARRIGOU-GAUCHERAND

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/137-1-2-3-4 : Equipements culturels et sportifs - Adoption de la convention cadre relative à l'éducation artistique et culturelle avec l'Education Nationale - Adoption du Contrat Territoire Enseignements Artistiques (CTEA) avec la DRAC Ile-de-France - Adoption de la convention pluriannuelle et pluri partenariale d'objectifs 2019-2022 de la Maison des arts de Créteil - Adoption de conventions de partenariat dans le cadre des Classes préparatoires à l'enseignement supérieur (CPES)

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 6^{ème} commission: Environnement, Développement durable, Eau, Assainissement, Voirie, Gestion des déchets, Propreté, Hygiène, Production alimentaire:

N°CT2019.5/138 : Environnement - Avis sur l'institution d'une zone de préemption sur le périmètre provisoire de l'espace naturel sensible du Bois Saint Martin au Plessis-Trévisé

Rapporteur : Monsieur Régis CHARBONNIER

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/139-1-2-3-4-5-6 : Voiries-eau-assainissement - Adoption des avenants n°1 aux marchés n°S160121, n°S160122, n°S160037, n°S160117 et n°S170203 - Adoption d'un protocole transactionnel avec Madame et Monsieur KHOURI BAHY relatif à la mise en conformité de leur réseau d'assainissement

Rapporteur : Monsieur Patrick DOUET

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2019.5/140-1 à 12 : Eau et assainissement - Attribution du contrat de concession de service public pour la distribution de l'eau potable de la commune de Bonneuil-sur-Marne. Adoption des avenants aux contrats de délégation pour la distribution de l'eau potable des communes de Boissy-Saint-Léger, Bonneuil-sur-Marne, Créteil, Limeil-Brevannes, Mandres-les-Roses, Marolles-en-Brie, Noisieu, Ormesson-sur-Marne, Périgny-sur-Yerres, Sucy-en-Brie et Villecresnes.

Rapporteur : Monsieur Patrick DOUET

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapport additionnel non-soumis à l'examen des commissions :

N°CT2019.5/141 : Affaires générales - Commissions et syndicats - Désignation de représentants au sein du comité syndical du SyAGE

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

QUESTIONS DIVERSES