

ORDRE DU JOUR

SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE

DU 31 MARS 2021

- Approbation du compte rendu du conseil de territoire du 3 février 2021.
- Communication des décisions prises par le président pour la période du 25 janvier au 23 mars 2021

Rapports soumis à l'examen de la 1^{ère} commission: Finances et Solidarités budgétaires, Affaires générales, Coopération décentralisée, Démocratie locale, Relations usagers, Participation citoyenne, Territoires connectés, Innovation numérique, données:

N°CT2021.2/018-1-2 : Affaires générales - Ressources humaines - Adoption de la convention portant adhésion aux prestations du service conseil, insertion, maintien dans l'emploi du centre de gestion interdépartemental de la Petite Couronne de la région Ile de France - Tableau des effectifs - Création et suppression de postes

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.2/019 : Solidarité budgétaire - Adoption d'une convention de mise à disposition à titre individuel d'un coordinateur des missions d'urbanisme à la commune de la Queue-en-Brie

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.2/020-1 à 15 : Finances - Adoption du budget primitif du budget principal pour l'exercice 2021 avec reprise anticipée des résultats de clôture de l'exercice 2020. Attribution des subventions. Autorisation d'emprunt. Plan de soutien à l'activité à l'emploi - Plan jeunes et d'inclusion sociale - Mesures diverses

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.2/021-1-2 : Finances - Adoption du budget primitif du budget annexe "assainissement" pour l'exercice 2021 avec reprise anticipée des résultats de clôture de l'exercice 2020.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.2/022-1-2 : Finances - Adoption du budget primitif du budget annexe "parcs de stationnement" pour l'exercice 2021 avec reprise anticipée des résultats de clôture de l'exercice 2020.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.2/023 : Finances - Adoption du budget primitif du budget annexe "eau potable" pour l'exercice 2021 avec reprise anticipée des résultats de clôture de l'exercice 2020.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 2^{ème} commission : Aménagement, PLU, PLUI, RLPI, Transports, Déplacements, Économie, Promotion du territoire, Enseignement supérieur, Recherche, Commerce, Artisanat :

N°CT2021.2/024-1-2 : Aménagement - ZAC du Centre Ville de Sucy-en-Brie - Déclaration de projet. Réitération de la déclaration d'utilité publique. Modification du dossier de réalisation de la ZAC. Adoption d'un avenant n°4 au traité de concession d'aménagement. ZAC Cité Verte Fosse Rouge - Adoption de la convention de portage foncier du bien situé 19 rue de la Fosse Rouge avec le SAF 94

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.2/025-1-2-3 : Aménagement-Maîtrise foncière - Délégation du droit de préemption urbain au SAF 94 sur le périmètre ' Ardouin/Kiffer ' sur la commune du Plessis-Trévisé

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.2/026-1-2 : Aménagement-Maîtrise foncière - Chemin de la Montagne / Pierre Lais : Autorisation donnée au SAF 94 de conclure le protocole transactionnel relatif à la résiliation amiable du bail commercial de la société Insert SA et adoption de la convention correspondante avec le SAF 94. Adoption de la convention de portage foncier relatif à l'acquisition du bien immobilier sis 3 chemin de la Marbrerie à la Queue-en-Brie.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 3^{ème} commission: Habitat, Logement, Patrimoine, Politique de la ville, Renouvellement urbain, Accessibilité, Handicap, Lutte contre les discriminations, Action sociale, Santé, Emploi, Insertion, Économie sociale et solidaire, Équipements culturels et sportifs, Prévention de la délinquance et sécurité, Égalité des chances, Égalité professionnelle femme/homme:

N°CT2021.2/027 : Economie sociale et solidaire - Lancement de l'appel à projets ' Initiatives d'économie sociale et solidaire 2021 ' et adoption du règlement intérieur

Rapporteur : Madame Pauline ANAMBA-ONANA

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.2/028 : Insertion sociale et professionnelle - Désignation de représentants de l'établissement public territorial au sein des missions locales des Bords de Marne et des Portes de la Brie

Rapporteur : Madame Pauline ANAMBA-ONANA

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.2/029-1-2-3-4-5-6 : Habitat - Attribution de subventions pour surcharge foncière à Valophis Habitat, Antin Résidences et Immobilière 3F pour 4 opérations de construction de logements locatifs sociaux à Chennevières-sur-Marne, Mandres-les-Roses, Ormesson-sur-Marne et Le Plessis-Trévisé ; Approbation de garanties d'emprunts à Logial-Coop et Antin Résidence pour 2 opérations de construction de logements sociaux à Alfortville et Ormesson-sur-Marne

Rapporteur : Madame Françoise LECOUFLE

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.2/030 : Habitat - Lancement de l'élaboration du plan partenarial de gestion de la demande et d'information des demandeurs de logements sociaux

Rapporteur : Madame Françoise LECOUFLE

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 4^{ème} commission: Économie locale de proximité, Circuits courts, Agriculture, Projet Alimentaire territorial, Ambition écologique, Plan Climat Air Énergie Territorial, Transition Énergétique, Agro-quartiers, Circulations douces, Chemins de randonnée, Tourisme, Cadre de vie, Eau, Voirie, Assainissement, Gestion des déchets, Production florale, Propreté, Hygiène, Confection et livraison de repas, Valorisation du patrimoine et des paysages, Biodiversité, Gestion des risques naturels:

N°CT2021.2/031 : Valorisation du patrimoine et des paysages - Modification de la zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager de la commune de Mandres-les-Roses

Rapporteur : Monsieur Patrick FARCY

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.2/032 : Voiries-eau-assainissement - Autorisation donnée à Monsieur le Président ou son représentant de signer l'accord cadre multi-attributaire d'assistance technique pour la réalisation des études et le suivi des travaux dans le cadre d'opérations de voirie, d'assainissement, sur les réseaux fibre optique, SLT ou éclairage public et ouvrages d'art sur le territoire de Grand Paris Sud Est Avenir

Rapporteur : Monsieur Denis OZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.2/033 : Voiries-eau-assainissement - Adoption du principe de délégation du service public de distribution de l'eau potable pour la commune de Créteil

Rapporteur : Monsieur Denis OZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.2/034 : Voiries-eau-assainissement - Ajustement de la liste des voiries et parcs de stationnement d'intérêt territorial annexée à la délibération n°CT2017.5/094 du 28 septembre 2017 modifiée

Rapporteur : Monsieur Denis OZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.2/035 : Propreté urbaine - Acquisition à l'euro symbolique du lot n°303 de la copropriété Le Clos Fontaine sise 60 rue Nicolas Ledoux à Créteil auprès de Créteil-Habitat-SEMIC

Rapporteur : Monsieur Régis CHARBONNIER

Avis de la commission : UNANIMITE

QUESTIONS DIVERSES