



UrbanHealth

La santé urbaine

Relever les défis de la santé de demain



UrbanHealth ambitionne de fédérer et coordonner les acteurs de la santé de Créteil, et plus largement du Territoire Grand Paris Sud Est Avenir autour d'initiatives répondant aux grands défis de la santé urbaine. Il offre un environnement favorable au développement de projets innovants.

La santé urbaine traite de manière globale les impacts sur la santé humaine des modes de vie urbains et des mutations contemporaines que connaissent les villes (pollution, instantanéité, concentration démographique due à la métropolisation, rythmes de travail intenses et/ou décalés, phénomènes d'anonymisation et perte de lien social, épidémies...).

Ce thème trouve un écho particulier en Île-de-France, où les niveaux de concentration urbaine sont parmi les plus élevés d'Europe.

La santé ne s'entend plus seulement sous un angle médical : la santé urbaine est une approche transversale et ouverte à toutes les disciplines (aménagement urbain et santé, économie de la santé, mobilité et santé...).

CHU Mondor

experts

CHIC

recherche

sport

innovation

technologie

Territoire

laboratoires



Entrepreneurs, chercheurs, professionnels de santé, étudiants, habitants :

Entrez dans la dynamique
et bénéficiez de notre
accompagnement pour développer
vos projets innovants en santé.

Une filière d'excellence

UrbanHealth est un collectif, né de la volonté de conjuguer nos ressources pour inventer la santé urbaine de demain, de la recherche aux patients et aux habitants.

UrbanHealth fait dialoguer la recherche, la formation, le soin, l'entrepreneuriat et le territoire. En faisant appel à ce collectif, le panel de vos compétences est démultiplié, vos partenariats sont boostés, vos projets ambitieux sont soutenus.

Devenir un laboratoire à ciel ouvert de la santé urbaine. À terme, UrbanHealth a pour ambition d'être à l'initiative et de contribuer à une alliance internationale des territoires de la santé urbaine.



Nos objectifs

- **Construire** une offre de services attractive à destination des entreprises, des chercheurs et des professionnels de santé ayant un projet innovant en santé.
- **Initier et développer** des projets communs de grandes envergures.
- **Favoriser** l'ancrage territorial des projets et des forces en présence.

aménagement

formation

projets

UPEC

Medtech

Créteil

excellence

opportunités

environnement

Biotech

réseau

partenariats

Se réunir pour réussir



Un atout majeur

Une exceptionnelle concentration géographique

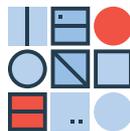
d'acteurs : le quartier de l'Échat à Créteil réunit à lui seul entreprises innovantes, immobilier dédié, une université d'excellence de 38 000 étudiants et 30 plateformes de recherche, des plateaux techniques ouverts aux industriels, trois hôpitaux remarquables dont un Centre Hospitalier Universitaire (CHU) et un bassin de vie riche de sa diversité. La proximité immédiate de tous ces acteurs est un atout fondamental qui stimule la création d'intenses synergies et favorise l'innovation.

Le territoire d'expérimentation et de collaborations d'UrbanHealth s'étend bien au-delà des frontières de ce quartier de l'Échat, en commençant par le territoire de Grand Paris Sud Est Avenir (GPSEA). Constitué de zones très urbaines, à l'image de Créteil, ville préfecture de 91 451 habitants, et d'espaces plus périurbains où se côtoient des communes de moins de 5 000 habitants, GPSEA est un formidable terrain d'études et d'expérimentations.



Les partenaires associés

UrbanHealth s'inscrit dans un large réseau de partenaires. Medicen Paris Region, la Chambre de Commerce et d'Industrie de Paris, France Hub IA...



Des axes de travail prioritaires

Medtech et Biotech

Créer les opportunités d'innovation pour faire face aux défis technologiques de la santé de demain.

Sport et santé

Favoriser les liens entre Sport et santé par le soutien aux initiatives (Maisons Sport Santé, Mobiliers urbains adaptés, ...).

Aménagement et santé

Développer un environnement urbain favorable à la bonne santé des futurs habitants d'un quartier (organisation d'un hackathon, expérimentation de nouvelles technologies, ...).

Environnement et santé

Analyser les impacts environnementaux du cadre urbain sur la santé (exposition à la pollution et aux allergènes, épidémies, risques psychosociaux et stress, ...).

Les chiffres clés du territoire de santé

1100 entreprises
du grand groupe
à la start-up

15 500 emplois
en santé

1 université avec ses **38 000** étudiants,
33 laboratoires et **30** plateformes de recherche

5 établissements
hospitaliers

1500 m² de locaux
pour accueillir les jeunes projets
entrepreneuriaux



La santé au cœur de nos actions

Créer un contexte favorable

Des entreprises de renom

Au-delà des nombreux laboratoires publics et des acteurs institutionnels, le territoire compte également de nombreuses entreprises, grandes ou petites, qui investissent dans la recherche pour innover.

À titre d'exemple, Essilor, leader mondial du verre correcteur, a renforcé ces dernières années son équipe R&D, accueillie dans un bâtiment neuf à énergie positive (10 000 m²).

Des centres d'investigation

clinique et des plateformes

de ressources biologiques

Situées au sein du CHU Henri Mondor, ces structures ouvrent leurs portes aux industriels.

Une recherche tournée

vers l'industrie

GPSEA, concentre plus de la moitié de l'emploi de l'industrie manufacturière de dispositifs médicaux en Val-de-Marne.

Le Territoire compte de nombreux laboratoires de recherche renommés en biologie, sciences de l'environnement, santé, chimie, sciences et matériaux et urbanisme notamment.



“UrbanHealth nous a permis d’entrer rapidement en contact avec les équipes de recherches biomédicales et les cliniciens au niveau du territoire pour le montage de projet de recherche. Cela a été très efficace car nous avons aujourd’hui plusieurs projets en cours.

Mais aussi, l’aide d’UrbanHealth a eu un impact sur notre visibilité auprès d’investisseurs dans le domaine de la santé.”

Franck Milone – DelleD, Pharmacognosie



“Notre start-up visualise et quantifie l’état d’oxydation des protéines, contributeurs majeurs au vieillissement et aux maladies associées. UrbanHealth nous a permis d’entrer rapidement en contact avec les équipes de recherches biomédicales et les cliniciens au niveau du territoire pour le montage de projet de recherche. À ce jour, plusieurs pistes de collaboration sont en cours.”

Martin Baraibar, CEO – OxiProteomics, Cosmétique



“Les équipes de l’Institut Mondor de Recherche Biomédicale (IMRB) développent une recherche translationnelle de haut niveau dans des domaines très variés en liaison directe avec les services de soins et un grand nombre de cohortes de patients. UrbanHealth nous accompagne dans la mise en relation avec les entreprises et dans la recherche de financement.”

Jorge Boczkowski, CHU Henri Mondor - UPEC



“L’Université Paris-Est Créteil s’engage sur une recherche et une formation à la fois innovantes et transdisciplinaires, permettant d’appréhender de manière plus globale les enjeux des territoires en matière de santé. En parallèle, avec l’École Universitaire de Recherche LIVE (Life trajectories and health VulnErability), l’UPEC vise la formation d’experts sur les différentes dimensions de la vulnérabilité, dans des domaines tels que les soins et la santé publique, l’aide sociale, l’économie et le droit de la santé mais aussi les déterminants environnementaux de la santé.”

Isabelle Coll, Professeure – UPEC



S'affirmer comme territoire de santé

tant par l'excellence que par l'innovation

Le bâtiment Reine du CHU

Henri Mondor

8

Ce nouveau bâtiment est dédié aux prises en charge opératoires et critiques spécialisées, au sein d'un environnement innovant et performant.

Ce bâtiment, adaptable aux évolutions technologiques, comporte 21 salles de bloc garantissant l'évolution des prises en charge, le renforcement des techniques mini-invasives, l'implantation de deux salles hybrides dont un scanner mobile, l'installation de deux robots chirurgicaux et d'un système d'intégration vidéo dans l'ensemble des salles. Les salles d'opération hybrides permettent ainsi de combiner des interventions chirurgicales et de l'imagerie interventionnelle.

Le centre interventionnel se veut unique, regroupant les activités interventionnelles en cardiologie, imagerie, neuroradiologie, endoscopie digestive et bronchique, adossé à un hôpital de jour sur le site de l'hôpital Henri Mondor. Il porte l'ambition d'une recherche et d'une innovation appliquées en santé et s'inscrit donc en parfaite adéquation avec les enjeux de renforcement de l'attractivité territoriale, de la santé en ville, au bénéfice des acteurs publics (laboratoires de recherche, écoles de santé, praticiens, etc.) et du secteur privé. Ce centre se veut ouvert sur la ville et ses acteurs.



Les grandes caractéristiques :

- Centre interventionnel innovant dans son organisation et ses équipements technologiques.
- Centre de référence pour porter des futurs projets en intelligence artificielle, projets médico-économiques, recherche, centre d'entraînement et de simulation.
- Centre attractif pour les équipes, les industriels, l'université et les start-ups.
- Centre intégré offrant une rare opportunité de regrouper autant d'activités interventionnelles (cardiologie, neuro-radio, imagerie vasculaire et oncologique), avec un potentiel de cohortes tout particulièrement élevé.

Ces projets sont portés institutionnellement par l'Assistance Publique-Hôpitaux de Paris (groupe AP-HP - Hôpitaux universitaires Henri-Mondor).



L'Arbre de Vie

Entre nature et architecture, ce projet mixte de 140 m de haut pour 50 000 m² situé à l'interconnexion entre la ligne 8 du métro et la future ligne 15 du Grand Paris Express, accueillera bureaux, commerces et deux projets d'envergure :

Le pôle Sport - Santé

Un espace de 5 000 m² sera dédié au pôle Sport - Santé, rassemblant laboratoires de recherche de l'université et hôpitaux du territoire, incubateur d'entreprises travaillant sur l'innovation sportive et l'économie du sport et structures médicales spécialisées, ainsi qu'un équipement inédit dans le sud parisien : une salle multisports sur sable ouverte au grand public et aux fédérations sportives.

Le projet structuré autour du pôle Sport-Santé, s'articulera ainsi autour de plusieurs thématiques :

- Thématique Formation et Recherche.
- Thématique Santé.
- Thématique Entreprises et Innovation.

Ce pôle s'incarne dans un lieu, qui permet de développer des services à la population, notamment en termes de commerce, de pratiques sportives et de loisirs, en lien avec les acteurs sportifs de proximité, d'accès à des services de santé, et d'animation urbaine.

La Maison des Sciences de l'Homme de l'UPEC

L'Université Paris-Est Créteil (UPEC) bénéficiera de 15 000 m² de locaux complémentaires à ses implantations actuelles pour son UFR Lettres, Langues et Sciences Humaines (LLSH) et l'UFR Sciences de l'Éducation, Sciences Sociales (SESS-STAPS).

Cette Maison des Sciences de l'Homme structurera l'ensemble de la recherche et de la formation des Sciences Humaines et Sociales (SHS) de l'Est francilien dont la mise en visibilité complètera le maillage régional. Ce projet initiera des dynamiques de fédération des équipes autour de thématiques transversales de l'ensemble des acteurs des SHS. Ce faisant, il contribuera au développement de l'interdisciplinarité et du dialogue science - société puisqu'il a pour ambition de participer à la diffusion de la culture en sciences sociales et humanités. Dédié à l'enseignement, à la recherche et à la vie étudiante, ce nouvel ensemble immobilier de l'UPEC mutualisera et optimisera les surfaces grâce à une programmation plurifonctionnelle. Les surfaces tertiaires - bureaux - seront mutualisées entre l'enseignement et la recherche grâce à l'unité de lieu.

Une offre fertilisante entre entreprise et recherche

Les entreprises



Un accompagnement renforcé

UrbanHealth vous fait bénéficier d'un accompagnement renforcé et gratuit à tous les stades de développement de votre activité (recherche de financement, aide au pitch, introduction dans les réseaux incontournables, recrutement, etc.).

Une mise en relation avec les acteurs locaux

UrbanHealth crée les conditions optimales pour que les acteurs de la filière santé urbaine se rencontrent, échangent, partagent et collaborent. Au-delà de la mise en relation, vous êtes accompagné jusqu'à la mise en œuvre du projet partenarial.

Un accès privilégié aux plateformes technologiques

Laboratoires L2, Animalerie, plateforme d'analyse environnementale multi-milieux des micro-contaminants... tout un panel d'équipements de pointe vous attend.

Une offre immobilière élargie

UrbanHealth est une porte d'entrée vers l'offre immobilière disponible, au cœur de la recherche et des patients (1 incubateur et 1 pépinière dédiés avec laboratoires, un parc tertiaire de 740 000 m²).

Une équipe au service des entreprises, mais un interlocuteur unique – urbanhealth@gpsea.fr

UrbanHealth met à disposition son réseau (chercheurs, médecins, spécialistes...) pour vous accompagner dans vos projets de développement ou d'implantation sur le territoire.

Notre + :

- Un interlocuteur unique pour vous guider.
- Un réel suivi des mises en relation.
- Une expertise universitaire et hospitalière de votre projet.
- Une expérimentation possible de votre technologie.

« Fluidion, Bioactivities, Citrage, Stérisciences, SYG-Bioti, Sensel Measurement, PAREE... Rejoignez-les! »

Professionnels de santé



Un Appel à projet

UrbanHealth et la faculté de santé de l'UPEC lancent chaque année un appel à projet pour financer à hauteur de 50 000 € sur 2 ans vos travaux de recherche.

Un accompagnement à la création d'entreprises

UrbanHealth vous aide dans l'émergence de votre start-up et spin-off (accès à l'incubateur et à la pépinière d'entreprises dédiés, recherche de financement, accompagnement renforcé à la création d'entreprises, aide au pitch, etc.).

Une mise en relation avec les industriels du territoire

UrbanHealth vous permet de détecter les industriels locaux avec qui collaborer et vous aide dans la mise en relation.

Un territoire où il fait bon vivre et travailler

UrbanHealth vous accompagne dans votre installation (présentation de l'écosystème, des offres culturelles et sportives de la ville...)

Une équipe au service des chercheurs, mais un interlocuteur unique – urbanhealth@gpsea.fr

UrbanHealth crée les conditions optimales pour attirer et accueillir les leaders et les spécialistes du monde médical et de la recherche. Il met à disposition son réseau pour vous accompagner dans vos projets de développement ou d'implantation sur le territoire.

Notre + :

- Un interlocuteur unique pour vous guider.
- Un réel suivi des mises en relation avec les industriels.

Nos espaces dédiés aux jeunes entreprises et aux projets innovants

Deux structures accueillent les jeunes projets en santé : l'incubateur La Dynamo-Créteil et la pépinière d'entreprises Bio&D. Leur objectif est de faciliter et de sécuriser le parcours du créateur d'entreprise, grâce à une offre immobilière adaptée et un accompagnement sur-mesure.

La Dynamo – Créteil



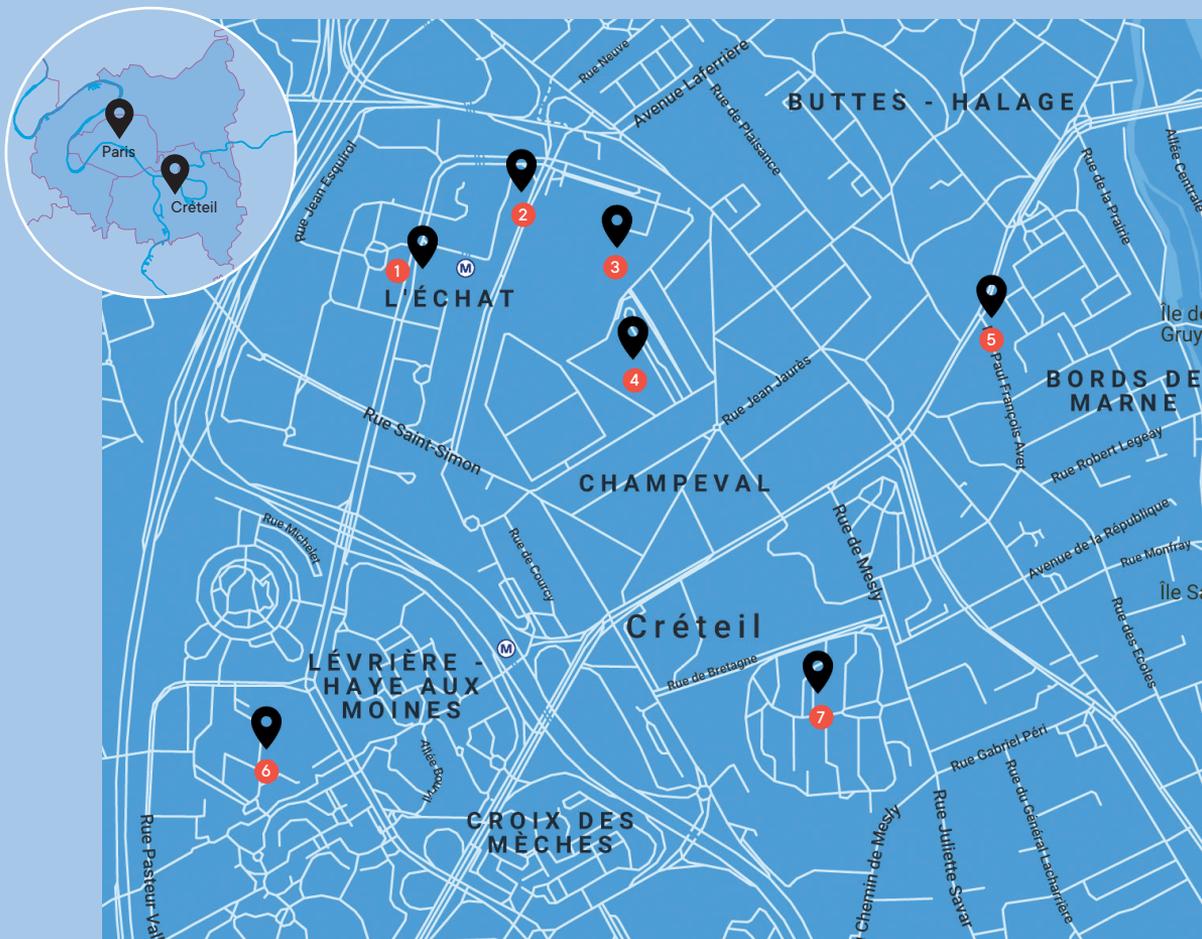
94, avenue du Général-de-Gaulle – 94000 Créteil

Bio&D



94, avenue du Général-de-Gaulle – 94000 Créteil

UrbanHealth au cœur du quartier de l'Échat



- 1 La Dynamo** : 94, avenue du Général-de-Gaulle, 94000 Créteil • **Bio&D** : 94, avenue du Général-de-Gaulle, 94000 Créteil **2 Établissement Français du Sang (EFS)** : 1, voie Félix Éboué, 94000 Créteil **3 Mondor** : 51, avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny, 94000 Créteil **4 Institut Mondor de Recherche Biomédicale (IMRB)** : 8, rue du Général Sarraill, 94010 Créteil • **Inserm** : 8, rue du Général Sarraill, 94010 Créteil • **Faculté de santé de l'UPEC** : 8, rue du Général Sarraill, 94010 Créteil.
- 5 CHIC** : 40, avenue de Verdun, 94000 Créteil **6 UPEC** : 61 avenue du Général de Gaulle, Créteil **7 Hôpital Albert-Chenevier** : 40, rue de Mesly, 94000 Créteil

Contact :

Séverine Despots – 01 41 94 31 63 – urbanhealth@gpsea.fr
www.urbanhealth.com