



ORDRE DU JOUR
APRES EXAMEN PAR LES COMMISSIONS

SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE
DU 13 OCTOBRE 2021

- Approbation du compte rendu du conseil de territoire du 9 juin 2021.
- Communication des décisions prises par le Président pour la période du 3 juin au 6 octobre 2021.

Rapports soumis à l'examen de la 1^{ère} commission: Finances et Solidarités budgétaires, Affaires générales, Coopération décentralisée, Démocratie locale, Relations usagers, Participation citoyenne, Territoires connectés, Innovation numérique, données :

N°CT2021.4/060-1-2-3 : Affaires générales - Modification du règlement intérieur du conseil de territoire. Désignation d'un représentant au Syndicat mixte d'alimentation en Eau de l'Ouest Briard (SMAEP). Désignation d'un représentant de Grand Paris Sud Est Avenir au conseil de développement territorial de la direction territoriale de Paris d'HAROPA Port.

Rapporteur : Monsieur le Président

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/061-1-2-3 : Affaires générales - Ressources humaines - Gestion des effectifs.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/062-1-2 : Affaires générales - Ressources humaines - Harmonisation de la durée du temps de travail. Ajustement technique des conditions de versement du CIA.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/063 : Affaires générales - Ressources humaines - Fixation des taux de promotion applicables aux avancements de grade des personnels de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/064 : Affaires générales - Adoption de la convention de coopération avec la ville de Paris 2021-2026.

Rapporteur : Monsieur le Président

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/065-1 à 12 : Finances - Adoption de la décision modificative n°1 du budget principal et du budget annexe assainissement de l'exercice 2021. Adoption de mesures diverses.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 2^{ème} commission: Aménagement, PLU, PLUI, RLPI, Transports, Déplacements, Économie, Promotion du territoire, Enseignement supérieur, Recherche, Commerce, Artisanat :

N°CT2021.4/066 : Aménagement - Îlot Jacquard - Cession des parcelles cadastrées section BD n°191, 196, 199, 202 sises rue de Gourcuff et du lot de volume n°2 situé sur les parcelles cadastrées sections BD n°205, 271 et BE n°516 sises Le Noyer Habru à Créteil au profit de l'établissement public foncier d'Île-de-France.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/067 : Aménagement - Jardins d'Alfortville - Approbation du projet de protocole de cofinancement de l'étude urbaine des Jardins d'Alfortville avec l'établissement public foncier d'Île-de-France et la commune d'Alfortville.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/068 : Aménagement - ZAC de la Plaine des Cantoux - Adoption d'un avenant n°2 à la convention de participation financière entre EpaMarne, la commune d'Ormesson-sur-Marne et GPSEA.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/069-1-2-3-4 : Aménagement - Chemin de la Montagne / Pierre Lais - Adoption de deux conventions de portage foncier relatives à l'acquisition de biens immobiliers avec le SAF 94. Autorisation donnée au SAF 94 de conclure les protocoles transactionnels relatifs à la résiliation amiable des baux commerciaux du groupe Geneste Développement et ses filiales et de la société Adventis. Adoption des deux conventions de portage correspondantes avec le SAF 94.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/070 : Aménagement - Entrée Nord de ville de Chennevières-sur-Marne - Adoption de l'avenant n°2 à la convention d'intervention foncière conclue avec l'établissement public foncier d'Île-de-France et la commune de Chennevières-sur-Marne.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/071 : Plan local d'urbanisme - Approbation de la modification de droit commun du plan local d'urbanisme de la commune de Santeny.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/072 : Plan local d'urbanisme - Approbation du projet de révision du plan local d'urbanisme de la commune de Bonneuil-sur-Marne.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/073-1-2 : Règlement local de publicité - Arrêt du projet de règlement local de publicité intercommunal de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 3^{ème} commission: Habitat, Logement, Patrimoine, Politique de la ville, Renouvellement urbain, Accessibilité, Handicap, Lutte contre les discriminations, Action sociale, Santé, Emploi, Insertion, Économie sociale et solidaire, Équipements culturels et sportifs, Prévention de la délinquance et sécurité, Égalité des chances, Égalité professionnelle femme/homme :

N°CT2021.4/074-1 à 8 : Habitat - Octroi de garanties d'emprunts à Logial-Coop, Antin Résidences et Immobilière 3F pour des opérations à Alfortville et Ormesson-sur-Marne. Renouvellement de garanties d'emprunts à RATP Habitat pour une opération à Créteil. Octroi d'une subvention pour surcharge foncière à Valophis Habitat pour des opérations à Marolles-en-Brie. Participation au financement du fonds de solidarité Habitat et Attribution de subventions de fonctionnement aux résidences sociales Résidétape et Le Stendhal.

Rapporteur : Madame Françoise LECOUFLE

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/075 : Santé - Soutien au lancement d'une expérimentation visant à renforcer l'accès des habitants aux soins non programmés par la mise en place d'une plateforme numérique.

Rapporteur : Monsieur Jean-Paul FAURE-SOULET

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/076 : Equipements culturels et sportifs - Reconnaissance de l'intérêt territorial du city-stade et du skate-park à Mandres-les-Roses.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/077 : Réseau de lecture publique - Communication relative aux actions entreprises à la suite des recommandations formulées par la Chambre régionale des comptes d'Île-de-France sur la politique de lecture publique du Territoire.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/078 : Prévention de la délinquance - Renouvellement de la convention de partenariat relative au fonctionnement de la classe citoyenne de Créteil.

Rapporteur : Monsieur Eric TOLEDANO

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 4^{ème} commission: Économie locale de proximité, Circuits courts, Agriculture, Projet Alimentaire territorial, Ambition écologique, Plan Climat Air Énergie Territorial, Transition Énergétique, Agro-quartiers, Circulations douces, Chemins de randonnée, Tourisme, Cadre de vie, Eau, Voirie, Assainissement, Gestion des déchets, Production florale, Propreté, Hygiène, Confection et livraison de repas, Valorisation du patrimoine et des paysages, Biodiversité, Gestion des risques naturels :

N°CT2021.4/079 : Eau et assainissement - Attribution du contrat de délégation du service public de distribution de l'eau potable pour la commune de Créteil.

Rapporteur : Monsieur Denis OZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/080-1-2-3-4 : Eau et assainissement - Rapport sur le prix et la qualité du service public de l'assainissement pour l'année 2020. Communication des rapports d'activités des délégataires et des syndicats en matière d'assainissement et d'eau potable.

Rapporteur : Monsieur Denis OZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/081-1-2 : Gestion des déchets urbains - Rapport annuel sur le prix et la qualité du service public de prévention et de gestion des déchets pour l'année 2020 et rapport d'activité 2020 du SIVOM de la vallée de l'Yerres et des Sénarts.

Rapporteur : Monsieur Régis CHARBONNIER

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/082-1-2 : Gestion des déchets urbains - Lancement d'une procédure d'appel d'offres ouvert relatif à la pré-collecte, la collecte et au transport des déchets ménagers et assimilés. Adoption de l'avenant n°2 au marché n°S170122 relatif à la collecte des déchets ménagers sur le périmètre de la commune de Bonneuil-sur-Marne.

Rapporteur : Monsieur Régis CHARBONNIER

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/083 : Production florale et arboricole - Adoption de la charte relative à la mise en œuvre de la compétence "Production florale et arboricole".

Rapporteur : Monsieur Yvan FEMEL

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2021.4/084 : Fabrication et livraison de repas - Expérimentation d'un service partagé de fabrication et de livraison des repas avec la commune d'Ormesson-sur-Marne.

Rapporteur : Madame France BERNICHI

Avis de la commission : UNANIMITE

NOTE D'INFORMATION

Propositions des communes sur les transferts de compétence et de mutualisations supplémentaires.

Rapporteur : Monsieur le Président

QUESTIONS DIVERSES