



ORDRE DU JOUR
APRES EXAMEN PAR LES COMMISSIONS

SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE
DU 22 JUIN 2022

- Approbation du compte rendu du conseil de territoire du 30 mars 2022.
- Communication des décisions prises par le Président pour la période du 23 mars 2022 au 15 juin 2022.

Rapports soumis à l'examen de la 1^{ère} commission: Finances et Solidarités budgétaires, Affaires générales, Coopération décentralisée, Démocratie locale, Relations usagers, Participation citoyenne, Territoires connectés, Innovation numérique, données:

N°CT2022.3/034-1-2-3 : Affaires générales - Ressources humaines - Gestion des effectifs. Adoption des cycles de travail dans le cadre de la démarche d'harmonisation du temps de travail.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE DES VOTANTS

N°CT2022.3/035 : Affaires générales – Modification de la délibération du conseil de territoire n°CT2020.2/020-1 du 15 juillet 2020 modifiée relative aux attributions déléguées au Président.

Rapporteur : Monsieur le Président

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/036-1-2-3 : Affaires générales - Avis sur l'adhésion de la commune de Villiers-sur-Marne au Syndicat d'action foncière du Val-de-Marne. Avis sur la restitution de la compétence propriété urbaine à la Communauté d'agglomération du Val d'Yerres Val-de-Seine par le SIVOM de la Vallée de l'Yerres et des Sénarts. Désignation d'un représentant au sein de l'AIFP Mission locale.

Rapporteur : Monsieur le Président

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/037-1-2-3 : Affaires générales - Lancement d'une procédure d'appel d'offres ouvert relative à des opérations diverses de maintenance, de travaux et d'urgence dans les bâtiments territoriaux de GPSEA pour les années 2023 à 2026 (12 lots) et adoption des avenants aux marchés n°T190007, T190008, T190017 (lots n°1, 2 et 11). Lancement d'une procédure d'appel d'offres ouvert relative à la maintenance des installations de protection incendie.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/038 : Affaires générales - Lancement d'une procédure d'appel d'offres relative à la fourniture de vêtements de travail et d'équipements de protection individuelle (EPI).

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/039-1 à 16 : Finances - Approbation du compte administratif et du compte de gestion du budget principal pour l'exercice 2021. Affectation définitive des résultats de clôture de l'exercice 2021. Approbation des comptes administratifs et des comptes de gestion des budgets annexes "assainissement", "parcs de stationnement" et "eau potable " pour l'exercice 2021. Affectation définitive des résultats de clôture de l'exercice 2021. Mesures diverses.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 2^{ème} commission: Aménagement, PLU, PLUI, RLPI, Transports, Déplacements, Économie, Promotion du territoire, Enseignement supérieur, Recherche, Commerce, Artisanat:

N°CT2022.3/040-1-2 : Aménagement - ZAC de la Charmeraie à Boissy-Saint-Léger - Adoption d'un avenant n°4 au traité de concession d'aménagement. Octroi d'une garantie d'emprunt à la SADEV 94.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/041 : Aménagement - ZAC du Haut du Mont-Mesly à Créteil - Approbation de la modification du programme des équipements publics du dossier de réalisation de la ZAC. Adoption de l'avenant n°1 au traité de concession d'aménagement.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/042-1-2-3-4-5 : Aménagement-Maîtrise foncière - Droit de préemption urbain - Abrogation de la délégation consentie à la commune de Boissy-Saint-Léger. Délégation du droit de préemption urbain au SAF 94 sur le périmètre du centre-ville à Limeil-Brevannes. Délégation du droit de priorité à Grand Paris Aménagement sur le périmètre de la ZAC du Triangle de l'Echat à Créteil.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/043 : Aménagement-Maîtrise foncière - ZAC Centre Ancien de Bonneuil-sur-Marne - Adoption de la convention d'action foncière avec le Syndicat d'Action Foncière du Val-de-Marne (SAF 94) et la SEMABO sur le périmètre des îlots 3, 4A1, 4B, 7, 10A et 10 de la ZAC du Centre Ancien de Bonneuil-sur-Marne et délégation au SAF 94 du droit de préemption urbain sur ce périmètre d'action foncière.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/044-1-2-3 : Développement économique - Mise à disposition d'un agent de GPSEA au bénéfice des clubs d'entreprises. Adoption d'une convention triennale avec la Région Ile-de-France autorisant Grand Paris Sud Est Avenir à attribuer, par délégation, des aides sur le fondement de l'ensemble des régimes d'aides définis et mis en place par la Région. Création d'un Prix Création Avenir de la création d'entreprises sur le territoire de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre CHAFFAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/045 : Plan local d'urbanisme - Approbation de la modification simplifiée du plan local d'urbanisme de la commune de Chennevières-sur-Marne.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/046 : Règlement local de publicité intercommunal - Adoption du règlement local de publicité intercommunal de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 3^{ème} commission: Habitat, Logement, Patrimoine, Politique de la ville, Renouvellement urbain, Accessibilité, Handicap, Lutte contre les discriminations, Action sociale, Santé, Emploi, Insertion, Économie sociale et solidaire, Équipements culturels et sportifs, Prévention de la délinquance et sécurité, Égalité des chances, Égalité professionnelle femme/homme:

N°CT2022.3/047-1-2 : Habitat - Réitération d'une garantie de réaménagement d'emprunt à Créteil Habitat SEMIC pour l'acquisition de logements sociaux à Créteil. Attribution d'une subvention pour surcharge foncière à SEQENS pour la construction de logements sociaux à Villecresnes.

Rapporteur : Madame Françoise LECOUFLE

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/048 : Habitat - Adoption du contrat modifié de relance du logement sur le territoire de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Madame Françoise LECOUFLE

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/049-1-2 : Équipements culturels et sportifs - Reconnaissance de l'intérêt territorial de l'école de musique du Plessis-Trévisé. Adoption de la convention de gestion transitoire avec la commune du Plessis-Trévisé.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 4^{ème} commission: Économie locale de proximité, Circuits courts, Agriculture, Projet Alimentaire territorial, Ambition écologique, Plan Climat Air Énergie Territorial, Transition Énergétique, Agro-quartiers, Circulations douces, Chemins de randonnée, Tourisme, Cadre de vie, Eau, Voirie, Assainissement, Gestion des déchets, Production florale, Propreté, Hygiène, Confection et livraison de repas, Valorisation du patrimoine et des paysages, Biodiversité, Gestion des risques naturels:

N°CT2022.3/050-1-2-3-4 : Voiries-eau-assainissement - Lancement d'une procédure d'appel d'offres ouvert relative aux prestations de coordonnateur de sécurité et de protection de la santé. Lancement de procédures d'appels d'offres ouverts relatives à la réalisation des inspections télévisuelles dans les réseaux d'assainissement, à la réalisation des contrôles de conformité dans les réseaux d'assainissement et aux travaux de voirie, d'assainissement et de chemisage.

Rapporteur : Monsieur Denis ÖZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/051 : Hygiène publique - Adoption d'une convention de service commun d'hygiène publique avec les communes de Boissy-Saint-Léger, Chennevières-sur-Marne, Noiseau, Ormesson-sur-Marne et du Plessis-Trévisé.

Rapporteur : Monsieur Régis CHARBONNIER

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/052 : Valorisation du patrimoine et des paysages - Action n°19 du PCAET - Adoption de la convention pluriannuelle relative à la collecte et au traitement de déchets déposés en forêt domaniale du territoire de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Monsieur Patrick FARCY

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/053 : Valorisation du patrimoine et des paysages - Approbation de la modification du site patrimonial remarquable sur le secteur du bourg ancien de la commune de Mandres-les-Roses.

Rapporteur : Monsieur Patrick FARCY

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.3/054 : Fabrication et livraison de repas - Lancement d'une procédure d'appel d'offres ouvert relative à l'achat de denrées alimentaires destinées à la fabrication des repas s'inscrivant dans une démarche de développement durable.

Rapporteur : Madame France BERNICHI

Avis de la commission : UNANIMITE

QUESTIONS DIVERSES