



**ORDRE DU JOUR**  
**APRES EXAMEN PAR LES COMMISSIONS**

**SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE**  
**DU 14 DÉCEMBRE 2022**

- Approbation du compte rendu du procès-verbal du 12 octobre 2022.
- Communication des décisions prises par le président pour la période du 5 octobre 2022 au 7 décembre 2022.

***Rapports soumis à l'examen de la 1<sup>ère</sup> commission: Finances et Solidarités budgétaires, Affaires générales, Coopération décentralisée, Démocratie locale, Relations usagers, Participation citoyenne, Territoires connectés, Innovation numérique, données:***

**N°CT2022.5/075-1 à 7 : Affaires générales - Ressources humaines** - Adoption de cycles de travail dans le cadre de la démarche d'harmonisation du temps de travail. Reprise en régie du personnel en charge de l'activité d'enseignement musical de l'école de musique César Franck du Plessis-Trévisé. Modification du tableau des effectifs. Consolidation du dispositif d'astreintes. Adoption d'une convention de mise à disposition de service avec la ville de Paris. Mise à disposition à titre individuel. Renouvellement des conventions de mise à disposition d'agents des piscines.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2022.5/076 : Affaires générales - Bâtiments territoriaux** - Lancement d'une procédure d'appel d'offres ouvert pour l'exploitation des installations thermiques des bâtiments territoriaux pour les années 2023 à 2026.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2022.5/077-1 à 26 : Finances** - Adoption de la décision modificative n°2 du budget principal. Adoption de la décision modificative n°1 du budget annexe parcs de stationnement. Ajustement des dotations communales au FCCT. Adoption de mesures diverses.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

**Rapports soumis à l'examen de la 2<sup>ème</sup> commission: Aménagement, PLU, PLUI, RLPI, Transports, Déplacements, Économie, Promotion du territoire, Enseignement supérieur, Recherche, Commerce, Artisanat:**

**N°CT2022.5/078-1-2-3 : Aménagement** - ZAC des Portes de Sucy II - Approbation du compte-rendu annuel à la collectivité locale (CRACL) 2021. Adoption d'un avenant n°4 au traité de concession d'aménagement. Adoption d'un avenant n°10 à la convention d'avance de trésorerie consentie par Grand Paris Sud Est Avenir à la SPLA Avenir Développement.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2022.5/079-1-2 : Aménagement** - ZAC Fabien à Bonneuil-sur-Marne - Avis sur le dossier de réalisation de la ZAC. Adoption de l'avenant n°1 à la convention partenariale tripartite conclue entre Valophis, la commune de Bonneuil-sur-Marne et GPSEA.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2022.5/080-1 à 15 : Aménagement** - Adoption des comptes rendus annuels à la collectivité locale (CRACL) 2020/2021.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2022.5/081 : Aménagement-Maîtrise foncière** - Secteur de la Maillarde à Chennevières-sur-Marne - Lancement de la déclaration d'utilité publique "réserve foncière" et de l'enquête parcellaire.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2022.5/082 : Aménagement-Maîtrise foncière** - Acquisition auprès de la commune de Créteil d'une emprise d'environ 6 591 m<sup>2</sup> terrain à détacher de la parcelle cadastrée section BL n°479 à Créteil.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2022.5/083 : Aménagement-Maîtrise foncière** - Chemin de la Montagne/Pierre Lais - Adoption d'avenants de prolongation aux conventions de portage foncier conclues avec le SAF 94.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2022.5/084 : Plan local d'urbanisme** - Approbation de la modification de droit commun du plan local d'urbanisme de la commune de Créteil.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2022.5/085 : Déplacements** - Adoption d'un avenant n°6 à la convention de financement d'un service régulier de transport desservant le Port de Bonneuil-sur-Marne.

Rapporteur : Monsieur Jean-Daniel AMSLER

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2022.5/086 : Déplacements** - Lancement d'une consultation en vue de la réalisation de travaux pour le réaménagement de l'éco-station bus à Boissy-Saint-Léger.

Rapporteur : Monsieur Jean-Daniel AMSLER

Avis de la commission : UNANIMITE

***Rapports soumis à l'examen de la 3<sup>ème</sup> commission: Habitat, Logement, Patrimoine, Politique de la ville, Renouvellement urbain, Accessibilité, Handicap, Lutte contre les discriminations, Action sociale, Santé, Emploi, Insertion, Économie sociale et solidaire, Équipements culturels et sportifs, Prévention de la délinquance et sécurité, Égalité des chances, Égalité professionnelle femme/homme:***

**N°CT2022.5/087-1-2 : Renouvellement urbain** - Adoption de la convention partenariale de renouvellement urbain du quartier "La Haie Griselle - La Hêtraie" à Boissy-Saint-Léger/Limeil-Brévannes. Adoption de l'avenant n°1 à la convention de renouvellement urbain du quartier du Haut du Mont-Mesly à Créteil relatif au secteur "Allée du commerce".

Rapporteur : Madame Claire CHAUCHARD

Avis de la commission : UNANIMITE

**Rapports soumis à l'examen de la 4<sup>ème</sup> commission: Économie locale de proximité, Circuits courts, Agriculture, Projet Alimentaire territorial, Ambition écologique, Plan Climat Air Énergie Territorial, Transition Énergétique, Agro-quartiers, Circulations douces, Chemins de randonnée, Tourisme, Cadre de vie, Eau, Voirie, Assainissement, Gestion des déchets, Production florale, Propreté, Hygiène, Confection et livraison de repas, Valorisation du patrimoine et des paysages, Biodiversité, Gestion des risques naturels:**

**N°CT2022.5/088 : Eau et assainissement** - Adoption de l'avenant n°6 à la délégation de service public pour la distribution d'eau potable de la commune de Périgny-sur-Yerres.

Rapporteur : Monsieur Denis ÖZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2022.5/089-1-2-3 : Eau et assainissement** - Présentation du rapport annuel sur le prix et la qualité du service public de l'assainissement collectif pour l'année 2021 et des rapports annuels 2021 du syndicat et des délégataires en matière d'assainissement et d'eau potable.

Rapporteur : Monsieur Denis ÖZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2022.5/090-1-2 : Gestion des déchets urbains** - Présentation du rapport annuel sur le prix et la qualité du service public prévention et de gestion des déchets pour l'année 2021. Rapport d'activité 2021 du SIVOM de la Vallée de l'Yerres et des Sénarts.

Rapporteur : Monsieur Régis CHARBONNIER

Avis de la commission : UNANIMITE

**N°CT2022.5/091 : Projet alimentaire territorial** - Adoption du projet alimentaire territorial.

Rapporteur : Monsieur Yves THOREAU

Avis de la commission : UNANIMITE

**QUESTIONS DIVERSES**