

Créteil, le 19 octobre 2022

**LISTE DES DELIBERATIONS PRISES PAR  
LE CONSEIL DE TERRITOIRE  
DU 12 OCTOBRE 2022**

**N°CT2022.4/056-1 : Affaires générales - Ressources humaines -** Modification du tableau des effectifs.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Adoptée.

**N°CT2022.4/056-2 : Affaires générales - Ressources humaines -** Adoption d'une convention de partenariat de formation territorialisée avec le Centre national de la fonction publique territoriale (CNFPT).

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Adoptée.

**N°CT2022.4/057-1 : Affaires générales -** Avis sur la modification des statuts du SAF 94.

Rapporteur : Monsieur le Président

Adoptée.

**N°CT2022.4/057-2 : Affaires générales -** Avis sur le retrait de la commune de Saint-Maur d'Infocom'94.

Rapporteur : Monsieur le Président

Adoptée.

**N°CT2022.4/057-3 : Affaires générales** - Avis sur le retrait d'Est Ensemble du SEDIF sur le périmètre des communes de Bobigny et Noisy-Le-Sec.

Rapporteur : Monsieur le Président

Adoptée.

**N°CT2022.4/058 : Affaires générales** - Lancement d'une procédure d'appel d'offres ouvert relative aux prestations de nettoyage des bâtiments administratifs et équipements de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Adoptée.

**N°CT2022.4/059-1 : Finances** - Adoption de la décision modificative n°1 du budget principal pour l'exercice 2022.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Adoptée.

**N°CT2022.4/059-2 : Finances** - Adoption de la décision modificative n°1 du budget annexe assainissement pour l'exercice 2022.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Adoptée.

**N°CT2022.4/059-3 : Finances** - Budget annexe assainissement. Modification du montant de l'enveloppe d'emprunt pour l'exercice 2022

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Adoptée.

**N°CT2022.4/059-4 : Finances** - Adoption des exonérations de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) pour l'année 2023.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Adoptée.

**N°CT2022.4/059-5 : Finances** - Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'Association des Amis bénévoles des animaux d'Alfortville.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Adoptée.

**N°CT2022.4/059-6 : Finances** - Adoption de la convention rectifiée relative à la participation financière de GPSEA pour l'aménagement d'un centre de simulation à hôpital Albert Chenevier dans le cadre du Campus des Métiers, conclue avec l'Université Paris Est Créteil (UPEC).

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Adoptée.

**N°CT2022.4/060-1 : Finances** - Adoption du règlement budgétaire et financier de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Adoptée.

**N°CT2022.4/060-2 : Finances** - Adoption du pacte financier de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Adoptée.

**N°CT2022.4/060-3 : Finances** - Détermination des modalités et durées d'amortissement des biens renouvelables acquis sur le budget principal et les budgets annexes.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Adoptée.

**N°CT2022.4/061-1 : Aménagement** - Opération des Cantoux à Ormesson-sur-Marne - Instauration d'un périmètre d'études.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Adoptée.

**N°CT2022.4/061-2 : Aménagement** - Opération des Côteaux à Ormesson-sur-Marne - Instauration d'un périmètre d'études.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Adoptée.

**N°CT2022.4/062 : Aménagement** - ZAC de la Cité Verte Fosse Rouge à Sucy-en-Brie - Approbation du dossier de création de la ZAC.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Adoptée.

**N°CT2022.4/063-1 : Aménagement** - ZAC Pointe du Lac à Créteil - Adoption de l'avenant n°6 à la convention publique d'aménagement de la ZAC Pointe du Lac à Créteil.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Adoptée.

**N°CT2022.4/063-2 : Aménagement** - ZAC Pointe du Lac à Créteil - Adoption de la convention de reversement du résultat de l'opération avec la commune de Créteil et Créteil Habitat SEMIC.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Adoptée.

**N°CT2022.4/064 : Aménagement** - ZAC Fabien à Bonneuil-sur-Marne - Adoption d'un avenant n°1 à la convention partenariale du nouveau programme de renouvellement urbain cité Fabien portant sur la modification de l'échéancier de versement de la participation de Grand Paris Sud Est Avenir à l'opération.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Adoptée.

**N°CT2022.4/065 : Aménagement** - Institution d'un périmètre de projet urbain partenarial sur les orientations d'aménagement et de programmation n°1 et n°3 du plan local d'urbanisme de la commune de La Queue-en-Brie.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Adoptée.

**N°CT2022.4/066 : Aménagement-Maîtrise foncière** - ZAC multi-sites du centre-ancien de Bonneuil-sur-Marne - Adoption des avenants n°1 aux conventions de portage foncier (OP 687, 730, 747 et 759).

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Adoptée.

**N°CT2022.4/067 : Déplacements** - Approbation du plan local de mobilité de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Monsieur Jean-Daniel AMSLER

Adoptée.

**N°CT2022.4/068 : Politique de la ville** - Adoption des avenants aux conventions régionales de développement urbain (CRDU) fixant les modalités de participation de la Région Ile-de-France aux cinq projets de renouvellement urbain mis en œuvre sur le territoire de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Madame Claire CHAUCHARD

Adoptée.

**N°CT2022.4/069-1 : Habitat** - Attribution d'une subvention pour surcharge foncière à Créteil-Habitat-SEMIC pour une opération à Créteil 115 rue Juliette Savar.

Rapporteur : Monsieur Etienne FILLOL

Adoptée.

**N°CT2022.4/069-2 : Habitat** - Octroi d'une garantie d'emprunt à Créteil-Habitat-SEMIC pour une opération à Créteil 115 rue Juliette Savar.

Rapporteur : Monsieur Etienne FILLOL

Adoptée.

**N°CT2022.4/069-3 : Habitat** - Octroi d'une garantie d'emprunt à la SAIMV pour la construction d'une résidence à Ormesson-sur-Marne 50 Chemin du Moque Bouteille

Rapporteur : Monsieur Etienne FILLOL

Adoptée.

**N°CT2022.4/069-4 : Habitat** - Octroi d'une garantie d'emprunt à CDC Habitat ADOMA pour une opération à Boissy-Saint-Léger.

Rapporteur : Monsieur Etienne FILLLOL

Adoptée.

**N°CT2022.4/069-5 : Habitat** - Octroi d'une garantie d'emprunt à Créteil-Habitat-SEMIC pour une opération à Créteil 18 bis rue des Mèches.

Rapporteur : Monsieur Etienne FILLLOL

Adoptée.

**N°CT2022.4/069-6 : Habitat** - Octroi d'une garantie d'emprunt à Créteil-Habitat-SEMIC pour une opération à Créteil 55 quai du Halage.

Rapporteur : Monsieur Etienne FILLLOL

Adoptée.

**N°CT2022.4/069-7 : Habitat** - Participation 2022 au Fonds de solidarité habitat.

Rapporteur : Monsieur Etienne FILLLOL

Adoptée.

**N°CT2022.4/069-8 : Habitat** - Attribution d'une subvention de fonctionnement à la résidence sociale ' Résidétape '.

Rapporteur : Monsieur Etienne FILLLOL

Adoptée.

**N°CT2022.4/069-9 : Habitat** - Attribution d'une subvention de fonctionnement à la résidence sociale ' Le Stendhal '.

Rapporteur : Monsieur Etienne FILLLOL

Adoptée.

**N°CT2022.4/070 : Habitat** - Candidature de Grand Paris Sud Est Avenir au dispositif expérimental d'encadrement des loyers sur la partie éligible du Territoire.

Rapporteur : Madame Françoise LECOUFLE

Adoptée.

**N°CT2022.4/071-1 : Plan climat-air-énergie territorial** - Rapport sur la situation du Territoire en matière de sobriété énergétique.

Rapporteur : Monsieur Luc CARVOUNAS

Adoptée.

**N°CT2022.4/071-2 : Plan climat-air-énergie territorial** - Adoption de la convention entre le CLER, le Département du Val-de-Marne et les trois établissements publics territoriaux du Val-de-Marne relative au programme "SLIME+" de lutte contre la précarité énergétique des ménages très modestes.

Rapporteur : Monsieur Luc CARVOUNAS

Adoptée.

**N°CT2022.4/071-3 : Plan climat-air-énergie territorial** - Adoption de la convention avec la SEM Île-de-France Energies pour la mise en œuvre d'un plan d'actions en faveur de la rénovation énergétique des copropriétés dans le cadre du programme "Rénovons collectif"

Rapporteur : Monsieur Luc CARVOUNAS

Adoptée.

**N°CT2022.4/071-4 : Plan climat-air-énergie territorial** - Adoption de la charte d'engagement dans le programme de rénovation performante des maisons individuelles "Facilaréno 2". Adhésion au réseau Dorémi.

Rapporteur : Monsieur Luc CARVOUNAS

Adoptée.

**N°CT2022.4/072 : Voiries-eau-assainissement** - Adoption d'une convention de versement par le SIAAP d'une participation financière exceptionnelle de la Ville de Paris à GPSEA pour l'instruction, la liquidation et le paiement des aides de mise en conformité à des branchements privés.

Rapporteur : Monsieur Denis OZTORUN

Adoptée.

**N°CT2022.4/073 : Vœu** - Vœu relatif au maintien de la cotisation foncière des entreprises et de la dotation d'intercommunalité comme recettes des Territoires.

Rapporteur : Monsieur le Président

Adoptée.

**N°CT2022.4/074 : Vœu** - Vœu aux fins d'intervention du Gouvernement sur le prix de l'énergie

Rapporteur : Monsieur le Président

Adoptée.