

ORDRE DU JOUR
APRES EXAMEN PAR LES COMMISSIONS

SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE

DU 12 AVRIL 2023

Hôtel de ville de CRETEIL

- Approbation du compte rendu du conseil de territoire du 15 février 2023.
- Communication des décisions prises par le président pour la période du 8 février 2023 au 5 avril 2023.

Rapports soumis à l'examen de la 1^{ère} commission: Finances et Solidarités budgétaires, Affaires générales, Coopération décentralisée, Démocratie locale, Relations usagers, Participation citoyenne, Territoires connectés, Innovation numérique, données:

N°CT2023.2/017 : Affaires générales - Modification de la délibération du conseil de territoire n°CT2020.2/020-1 du 15 juillet 2020 modifiée relative aux attributions déléguées au Président.

Rapporteur : Monsieur le Président

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/018-1-2 : Affaires générales - Ressources humaines - Évolution du tableau des effectifs. Mise à disposition d'un agent de GPSEA au bénéfice de la commune de Périgny-sur-Yerres.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/019-1 à 23 : Finances - Adoption du budget primitif pour l'exercice 2023 avec reprise anticipée des résultats de clôture de l'exercice 2022. Fixation du montant de l'enveloppe de l'emprunt pour l'exercice 2023. Fixation du taux de CFE pour l'année 2023. Fixation des taux de TEOM pour l'année 2023. Ajustement des dotations communales au FCCT. Attribution de subventions.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/020-1-2 : Finances - Adoption du budget primitif du budget annexe "assainissement" pour l'exercice 2023 avec reprise anticipée des résultats de clôture de l'exercice 2022. Fixation du montant de l'enveloppe de l'emprunt pour l'exercice 2023.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/021-1-2 : Finances - Adoption du budget primitif du budget annexe "parcs de stationnement" pour l'exercice 2023 avec reprise anticipée des résultats de clôture de l'exercice 2022. Participation du budget principal au budget annexe "parcs de stationnement" pour l'exercice 2023.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/022 : Finances - Adoption du budget primitif du budget annexe "eau potable" pour l'exercice 2023 avec reprise anticipée des résultats de clôture de l'exercice 2022.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 2^{ème} commission: Aménagement, PLU, PLUI, RLPI, Transports, Déplacements, Économie, Promotion du territoire, Enseignement supérieur, Recherche, Commerce, Artisanat:

N°CT2023.2/023 : Aménagement - ZAC Cité Verte Fosse Rouge à Sucy-en-Brie - Octroi d'une garantie d'emprunt au profit de la SADEV 94 pour la conduite de l'opération.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/024 : Aménagement - ZAC de la Charmerie à Boissy-Saint-Léger - Adoption de la convention de participation de la commune de Boissy-Saint-Léger au financement de l'opération. Adoption de l'avenant n°5 au traité de concession d'aménagement.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/025 : Aménagement-Maîtrise foncière - Acquisition auprès de la SAFER d'Ile-de-France des parcelles cadastrées section AL n°76 et AL n°77 sise Lieu-Dit "Les Vinots" à Mandres-les-Roses.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/026 : Aménagement-Maîtrise foncière - Adoption de l'avenant n°1 à la convention d'intervention foncière tripartite conclue avec l'EPIFIF et la commune de Sucy-en-Brie.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/027 : Plan local d'urbanisme - Approbation de la modification de droit commun du plan local d'urbanisme de la commune de Sucy-en-Brie.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/028 : Plan local d'urbanisme - Approbation des modalités de concertation dans le cadre de la modification du plan local d'urbanisme de la commune d'Alfortville.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/029 : Déplacements - Plan Vélo de Grand Paris Sud Est Avenir - Approbation du programme triennal des aménagements cyclables sur les voiries territoriales de GPSEA.

Rapporteur : Monsieur Jean-Daniel AMSLER

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/030 : Développement économique - Lancement du Prix Création Avenir 2023 de la création d'entreprises sur le territoire de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre CHAFFAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 3^{ème} commission: Habitat, Logement, Patrimoine, Politique de la ville, Renouvellement urbain, Accessibilité, Handicap, Lutte contre les discriminations, Action sociale, Santé, Emploi, Insertion, Économie sociale et solidaire, Équipements culturels et sportifs, Prévention de la délinquance et sécurité, Égalité des chances, Égalité professionnelle femme/homme:

N°CT2023.2/031-1-2 : Habitat - Octroi de garanties d'emprunt aux bailleurs sociaux Valophis Habitat et Créteil Habitat SEMIC pour des projets de construction de logements sociaux à Créteil et Marolles-en-Brie.

Rapporteur : Madame Françoise LECOUFLE

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/032 : Habitat - Approbation de la mise en œuvre du dispositif d'autorisation préalable de mise en location des logements privés ("permis de louer") à Alfortville.

Rapporteur : Madame Françoise LECOUFLE

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/033 : Économie sociale et solidaire - Lancement de l'appel à projets "Initiatives d'Économie sociale et solidaire 2023".

Rapporteur : Madame Pauline ANAMBA-ONANA

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 4^{ème} commission: Économie locale de proximité, Circuits courts, Agriculture, Projet Alimentaire territorial, Ambition écologique, Plan Climat Air Énergie Territorial, Transition Énergétique, Agro-quartiers, Circulations douces, Chemins de randonnée, Tourisme, Cadre de vie, Eau, Voirie, Assainissement, Gestion des déchets, Production florale, Propreté, Hygiène, Confection et livraison de repas, Valorisation du patrimoine et des paysages, Biodiversité, Gestion des risques naturels:

N°CT2023.2/034 : Plan climat-air-énergie territorial - Rapport sur la situation en matière de développement durable pour l'année 2022.

Rapporteur : Monsieur Luc CARVOUNAS

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/035 : Voiries et parcs de stationnement - Ajustement de la liste des voiries et parcs de stationnement d'intérêt territorial annexée à la délibération du conseil de territoire n°CT2017.5/094 du 28 septembre 2017 modifiée.

Rapporteur : Monsieur Denis ÖZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/036 : Voiries-eau-assainissement - Adoption du règlement d'attribution de la participation financière exceptionnelle de la Ville de Paris à GPSEA pour l'instruction, la liquidation et le paiement des aides de mise en conformité à des branchements privés.

Rapporteur : Monsieur Denis ÖZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/037-1-2-3 : Eau et assainissement - Adoption de l'avenant n°1 au marché n°S180058 relatif à la gestion externalisée des DICT et des avis travaux urgents (ATU) et mise en place d'une plateforme de saisie. Adoption de l'avenant n°2 au marché n°S180057 relatif à l'entretien à la mise en place de la gestion patrimoniale des réseaux d'assainissement. Lancement d'une procédure d'appel d'offres ouvert relative à l'entretien et l'exploitation des réseaux d'assainissement de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Monsieur Denis ÖZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.2/038-1-2 : Eau et assainissement - Adoption de l'avenant n°2 au contrat de délégation pour la distribution d'eau potable de la commune de Boissy-Saint-Léger. Adoption du principe de délégation du service public de distribution de l'eau potable pour les communes de Boissy-Saint-Léger et Périgny-sur-Yerres.

Rapporteur : Monsieur Denis ÖZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

QUESTIONS DIVERSES