



ORDRE DU JOUR
APRES EXAMEN PAR LES COMMISSIONS

SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE
DU 21 JUIN 2023

- Approbation du compte rendu du conseil de territoire du 12 avril 2023.
- Communication des décisions prises par Monsieur le Président pour la période du 6 avril 2023 au 14 juin 2023.

Rapports soumis à l'examen de la 1^{ère} commission : Finances et Solidarités budgétaires, Affaires générales, Coopération décentralisée, Démocratie locale, Relations usagers, Participation citoyenne, Territoires connectés, Innovation numérique, données:

N°CT2023.3/040-1-2-3-4-5 : Affaires générales - Ressources humaines - Modification du tableau des effectifs. Adoption de quatre conventions de mise à disposition d'agents de GPSEA auprès des centres socio-culturels et de la commune de Santeny. Renouvellement de la convention portant adhésion aux services des psychologues du travail du centre interdépartemental de gestion de la Petite Couronne d'Île-de-France. Adoption des cycles de travail dans le cadre de la démarche d'harmonisation du temps de travail.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/041 : Affaires générales - Lancement d'une procédure d'appel d'offres ouvert pour la fourniture de véhicules dans le cadre d'un groupement de commandes coordonné par Grand Paris Sud Est Avenir et incluant les communes de Limeil-Brévannes, La Queue-en-Brie et Mandres-les-Roses et le CCAS de Limeil-Brévannes.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/042 : Affaires générales - Adoption d'un avenant n°1 au marché de travaux n°T230033 relatif au réaménagement du complexe sportif du Belvédère à Ormesson-sur-Marne - Lot n°1 : Travaux de démolition, désamiantage.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/043-1-2 : Affaires générales - Adoption d'avenants aux marchés n°F230005, n°F230007, n°F230008, n°F230011, n°F230012, n°F230015, n°F230016, n°F230017, n°F230018 et n°F230019 relatifs à l'achat de denrées alimentaires destinées à la fabrication des repas. Lancement d'une procédure d'appel d'offres ouvert relative à l'achat de denrées alimentaires destinées à la fabrication des repas s'inscrivant dans une démarche de développement durable (16 lots).

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/044 : Affaires générales - Adoption d'un avenant n°1 au marché n°S230126 - Lot n°1 : Nettoyage des bâtiments administratifs et des équipements culturels. Lancement d'une procédure d'appel d'offres ouvert relative à des prestations complémentaires de nettoyage des bâtiments et des équipements culturels de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/045-1 à 17 : Finances - Approbation du compte administratif et du compte de gestion du budget principal pour l'exercice 2022. Affectation définitive des résultats de clôture de l'exercice 2022. Approbation des comptes administratifs et des comptes de gestion des budgets annexes "assainissement", "parcs de stationnement" et "eau potable" pour l'exercice 2022. Affectation définitive des résultats de clôture de l'exercice 2022. Mesures diverses.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 2^{ème} commission : Aménagement, PLU, PLUI, RLPI, Transports, Déplacements, Économie, Promotion du territoire, Enseignement supérieur, Recherche, Commerce, Artisanat:

N°CT2023.3/046 : Aménagement - ZAC des Portes de Noiseau - Approbation du dossier de création de la ZAC.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/047 : Aménagement - Institution d'un périmètre d'études sur le secteur dit du "centre-ville élargi" à Chennevières-sur-Marne.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/048 : Aménagement-Maîtrise foncière - Précisions sur la délibération du conseil de territoire n°CT2023.2/025 du 12 avril 2023 relative à l'acquisition auprès de la SAFER d'Ile-de-France des parcelles cadastrées section AL n°76 et AL n°77 sises Lieu-dit "Les Vinots" à Mandres-les-Roses.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/049 : Déplacements - Adoption de l'avenant n°5 à la convention de délégation de compétence en matière de services réguliers locaux ou de transport à la demande desservant le marché de Sucy-en-Brie conclue entre Ile-de-France Mobilités et Grand Paris Sud Est Avenir. Adoption de l'avenant n°5 à la convention d'exploitation du service de navettes desservant le marché de Sucy-en-Brie conclue entre Grand Paris Sud Est Avenir et la société Transdev Coteaux de la Marne.

Rapporteur : Monsieur Jean-Daniel AMSLER

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/050 : Plan local d'urbanisme - Approbation de la modification de droit commun du plan local d'urbanisme de la commune de Créteil.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/051 : Plan local d'urbanisme - Fixation des modalités de concertation dans le cadre de la modification de droit commun du plan local d'urbanisme de la commune de Chennevières-sur-Marne.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/052 : Plan local d'urbanisme - Modification de droit commun du plan local d'urbanisme de la commune d'Alfortville - Bilan de la concertation.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/053 : Plan local d'urbanisme - Fixation des modalités de concertation dans le cadre de la modification de droit commun du plan local d'urbanisme de la commune de Mandres-les-Roses.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/054 : Développement économique - Révision du règlement intérieur des pépinières et hôtels d'entreprises de Grand Paris Sud Est Avenir. Modification des tarifs appliqués au sein du réseau incubateur, pépinières et hôtels d'entreprises.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre CHAFFAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 3^{ème} commission : Habitat, Logement, Patrimoine, Politique de la ville, Renouvellement urbain, Accessibilité, Handicap, Lutte contre les discriminations, Action sociale, Santé, Emploi, Insertion, Économie sociale et solidaire, Équipements culturels et sportifs, Prévention de la délinquance et sécurité, Égalité des chances, Égalité professionnelle femme/homme:

N°CT2023.3/055-1-2-3-4 : Habitat - Attribution d'une subvention pour surcharge foncière à Valophis Habitat pour une opération à Ormesson-sur-Marne. Adoption d'un avenant n°1 à la convention d'aide à la surcharge foncière conclue avec Valophis Habitat pour une opération à Mandres-les-Roses. Réitération d'une garantie d'emprunt à Clésence pour une opération à Créteil. Retrait de la délibération du conseil de territoire n°CT2021.2/029-4 du 31 mars 2021 portant attribution d'une subvention pour surcharge foncière à Antin Résidences.

Rapporteur : Madame Françoise LECOUFLE

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/056-1-2 : Santé - Adoption d'un cadre d'intervention de Grand Paris Sud Est Avenir en matière de renforcement de l'accès aux soins sur le territoire. Attribution d'une subvention à la SCI Santé Briarde pour la mise en œuvre d'un projet de maison médicale à Chennevières-sur-Marne.

Rapporteur : Monsieur Jean-Paul FAURE-SOULET

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/057 : Équipements culturels et sportifs - Ajustement des tarifs des conservatoires et écoles de musique.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFÉU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/058 : Équipements culturels et sportifs - Reconnaissance de l'intérêt territorial du futur pôle culturel de Chennevières-sur-Marne. Acquisition du terrain d'assiette à l'euro symbolique par Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFÉU

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 4^{ème} commission : Économie locale de proximité, Circuits courts, Agriculture, Projet Alimentaire territorial, Ambition écologique, Plan Climat Air Énergie Territorial, Transition Énergétique, Agro-quartiers, Circulations douces, Chemins de randonnée, Tourisme, Cadre de vie, Eau, Voirie, Assainissement, Gestion des déchets, Production florale, Propreté, Hygiène, Confection et livraison de repas, Valorisation du patrimoine et des paysages, Biodiversité, Gestion des risques naturels:

N°CT2023.3/059 : Gestion des déchets urbains - Adoption des nouvelles modalités de gestion des contrats avec l'eco-organisme Citeo pour les filières emballages ménagers et papiers graphique à compter de leur renouvellement au 1er janvier 2024.

Rapporteur : Monsieur Régis CHARBONNIER

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.3/060-1-2 : Eau et assainissement - Adoption de l'avenant n°6 au contrat de délégation pour la distribution d'eau potable de la commune de Sucy-en-Brie. Adoption du principe de délégation du service public de distribution de l'eau potable pour la commune de Sucy-en-Brie.

Rapporteur : Monsieur Denis ÖZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapport non soumis à l'examen des commissions :

N°CT2023.3/061 : Vœu - Vote du Plan métropolitain de l'habitat et de l'hébergement (PMHH) pour un maintien des compétences opérationnelles du Territoire en matière d'habitat et de logement (*diffusion ultérieure*).

Rapporteur : Monsieur le Président

QUESTIONS DIVERSES