

ORDRE DU JOUR
APRES EXAMEN PAR LES COMMISSIONS

SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE
DU 11 OCTOBRE 2023

- Approbation du compte rendu du conseil de territoire du 21 juin.
- Communication des décisions prises par le président pour la période du 15 juin 2023 au 4 octobre 2023.

Rapports soumis à l'examen de la 1^{ère} commission: Finances et Solidarités budgétaires, Affaires générales, Coopération décentralisée, Démocratie locale, Relations usagers, Participation citoyenne, Territoires connectés, Innovation numérique, données:

N°CT2023.4/061-1-2 : Affaires générales - Désignation d'un nouveau membre au sein de la commission permanente n°2. Désignation d'un nouveau représentant suppléant au sein de l'association Val-de-Marne actif pour l'initiative.

Rapporteur : Monsieur le Président

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/062-1-2 : Affaires générales - Attribution d'une aide exceptionnelle d'urgence de 10 000 euros en soutien aux populations sinistrées marocaines et libyennes.

Rapporteur : Monsieur le Président

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/063 : Affaires générales - Augmentation du taux de rémunération versée au Syndicat d'action foncière du Val-de-Marne (SAF 94).

Rapporteur : Monsieur le Président

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/064 : Affaires générales - Désignation du référent déontologue de l'élu local.

Rapporteur : Monsieur le Président

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/065 : Affaires générales - Adoption de l'avenant n°1 aux marchés n°T230034 et n°T230049 relatifs au réaménagement du complexe sportif du Belvédère à Ormesson-sur-Marne - Lot n°2 : Gros œuvre et Lot n°17 : VRD - Aménagement extérieur.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/066-1-2 : Affaires générales - Adoption d'avenants n°1 aux marchés n°F230072 et n°F230073 relatifs à la fourniture de vêtements de travail et d'équipements de protection individuelle (EPI) - Lot n°2 : Vêtements haute visibilité, parkas et pantalons de pluie haute visibilité et Lot n°3 : Chaussures de travail et de sécurité. Relance de la procédure de consultation concernant le lot n°6 : Vêtements de sport.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/067-1-2 : Affaires générales - Ajustement de la liste des voiries et parcs de stationnement d'intérêt territorial annexée à la délibération du conseil de territoire n°CT2017.5/094 du 28 septembre 2017 modifiée. Reconnaissance de l'intérêt territorial du centre nautique du Bois d'Auteuil à Villecresnes. Adoption de la convention de gestion transitoire avec la commune de Villecresnes.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/068-1-2 : Affaires générales - Ressources humaines - Modification du tableau des effectifs. Recours à 27 contrats d'apprentissage pour l'année 2023-2024.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/069 : Affaires générales - Ressources humaines - Lancement d'une procédure adaptée en groupement de commandes relative à l'achat de prestations de formations en hygiène, santé, sécurité au travail pour les années 2024 à 2027.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/070-1 à 7 : Finances - Adoption des décisions modificatives n°1 du budget principal et du budget annexe assainissement de l'exercice 2023. Adoption de mesures diverses.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 2^{ème} commission: Aménagement, PLU, PLUI, RLPI, Transports, Déplacements, Économie, Promotion du territoire, Enseignement supérieur, Recherche, Commerce, Artisanat:

N°CT2023.4/071 : Aménagement - ZAC du Triangle de L'Echat à Créteil - Adoption de la convention de gouvernance conclue entre l'Etat, la commune de Créteil, Grand Paris Aménagement, Grand Paris Sud Est Avenir et le Département du Val-de-Marne. Adoption de la convention de remise en gestion des ouvrages publics réalisés par Grand Paris Aménagement.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/072 : Aménagement - Opération Buttes Cotton à Bonneuil-sur-Marne - Adoption d'un avenant n°2 à la convention de projet urbain partenarial conclue avec la SEMABO et la commune de Bonneuil-sur-Marne.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/073 : Aménagement - Opération des Trois Tours à Alfortville - Approbation de l'avenant n°1 au traité de concession d'aménagement. Approbation du protocole d'accord quadripartite relatif à la libération du terrain d'emprise du bail emphytéotique.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/074 : Aménagement-Maîtrise foncière - Acquisition auprès de la SAFER d'Ile-de-France de la parcelle cadastrée section AL n°29 sise Lieu-Dit "Les Vinots" à Mandres-les-Roses.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/075-1-2-3 : Plan local d'urbanisme - Modifications de droit commun des plans locaux d'urbanisme des communes de Boissy-Saint-Léger, de Bonneuil-sur-Marne et d'Ormesson-sur-Marne - Non-réalisation d'une évaluation environnementale.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/076 : Plan local d'urbanisme - Fixation des modalités de concertation dans le cadre de la modification de droit commun du plan local d'urbanisme de la commune de Créteil.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/077 : Plan local d'urbanisme - Fixation des modalités de concertation dans le cadre de la modification de droit commun du plan local d'urbanisme de la commune de Chennevières-sur-Marne.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre BARNAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/078 : Développement économique - Engagement d'une procédure d'inventaire des zones d'activités économiques (ZAE).

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre CHAFFAUD

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 3^{ème} commission: Habitat, Logement, Patrimoine, Politique de la ville, Renouvellement urbain, Accessibilité, Handicap, Lutte contre les discriminations, Action sociale, Santé, Emploi, Insertion, Économie sociale et solidaire, Équipements culturels et sportifs, Prévention de la délinquance et sécurité, Égalité des chances, Égalité professionnelle femme/homme:

N°CT2023.4/079-1 à 9 : Habitat - Attribution de subventions pour surcharge foncière à Valophis Habitat pour des opérations à Boissy-Saint-Léger et Villecresnes. Octroi de garanties d'emprunt à Valophis Habitat et la SA immobilière Moulin Vert pour des opérations à Créteil et Ormesson-sur-Marne. Réitération de deux garanties d'emprunt à CDC Habitat Social pour une opération à Créteil. Participation 2023 au Fonds de solidarité habitat. Attribution de subventions de fonctionnement aux résidences sociales "Résidétape" et "Le Stendhal".

Rapporteur : Madame Françoise LECOUFLE

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/080 : Politique de la ville - Adoption de la convention de financement d'un dispositif de médiation urbaine sur le quartier de la Haie Griselle à Boissy-Saint-Léger.

Rapporteur : Madame Claire CHAUCHARD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/081 : Équipements culturels et sportifs - Adoption d'une convention d'aide à la pratique d'une activité sportive ou culturelle avec le centre communal d'action sociale (CCAS) de Créteil.

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 4^{ème} commission: Économie locale de proximité, Circuits courts, Agriculture, Projet Alimentaire territorial, Ambition écologique, Plan Climat Air Énergie Territorial, Transition Énergétique, Agro-quartiers, Circulations douces, Chemins de randonnée, Tourisme, Cadre de vie, Eau, Voirie, Assainissement, Gestion des déchets, Production florale, Propreté, Hygiène, Confection et livraison de repas, Valorisation du patrimoine et des paysages, Biodiversité, Gestion des risques naturels:

N°CT2023.4/082 : Voiries-eau-assainissement - Adoption d'une convention quadripartite relative à l'opération sise rue Babeuf et rue de Verdun à Alfortville incluant la rétrocession des ouvrages d'assainissement à Grand Paris Sud Est Avenir (GPSEA).

Rapporteur : Monsieur Denis ÖZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/083 : Eau et assainissement - Adoption de l'avenant n°7 au contrat de délégation de service public pour la distribution d'eau potable de la commune de Périgny-sur-Yerres.

Rapporteur : Monsieur Denis ÖZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2023.4/084 : Hygiène publique - Adoption d'une convention avec la caisse d'allocations familiales du Val-de-Marne (CAF 94) relative à la réalisation de diagnostics des caractéristiques du logement décent.

Rapporteur : Monsieur Régis CHARBONNIER

Avis de la commission : UNANIMITE

QUESTIONS DIVERSES