

Les populations légales de Grand Paris Sud Est Avenir

L'Observatoire

JANVIER 2024

Comme chaque fin d'année, les populations légales de toutes les collectivités territoriales et circonscriptions administratives sont mises à disposition par l'Institut national de la statistique et des études économiques (Insee). **Les données entrant en vigueur par décret au 1er janvier 2024 correspondent aux résultats définitifs du recensement de l'année 2021.**

Ces nouvelles données portent le chiffre officiel de la population de Grand Paris Sud Est Avenir à 323 676 habitants. Si GPSEA reste un des territoires les moins peuplés du Grand Paris, **son dynamisme est important puisque sa population a augmenté de 4,4%** contre 1,2% sur la moyenne de la MGP. Il est à ce titre le 5e EPT en terme de progression de population.

Au sein de GPSEA, les populations légales des villes restent très hétérogènes entre Créteil qui culmine à 92 989 habitants et Périgny-sur-Yerres qui en compte 2 725. La structure de population et de densité de GPSEA reflète sa situation géographique et la diversité des communes qui composent le territoire. Cela illustre **son identité de territoire contrasté.**



323 676

habitants au 1er
janvier 2021



+ 4,4 %

depuis 2015



+ 13 517

habitants sur la période

Population des communes au 1^{er} janvier 2021

Communes	Population municipale	Population comptée à part	Population totale
Alfortville	45 046	149	45 195
Boissy-Saint-Léger	17 570	37	17 607
Bonneuil-sur-Marne	18 750	64	18 814
Chennevières-sur-Marne	18 367	101	18 468
Créteil	92 989	425	93 414
Limeil-Brévannes	27 999	105	28 104
Mandres-les-Roses	4 825	49	4 874
Marolles-en-Brie	4 689	105	4 794
Noiseau	4 610	43	4 653
Ormesson-sur-Marne	10 540	85	10 625
Périgny-sur-Yerres	2 725	35	2 760
Le Plessis-Tréville	20 218	109	20 327
La Queue-en-Brie	12 081	115	12 196
Santeny	4 003	47	4 050
Sucy-en-Brie	27 622	304	27 926
Villecresnes	11 642	76	11 718
GPSEA	323 676	1 849	325 525

Source : INSEE, recensement 2021

Population municipale

- personnes ayant leur résidence habituelle sur la commune (logement individuel ou communauté : établissements pour personnes âgées, résidences sociales, casernes...),
- personnes sans abri ou résidant habituellement dans des habitations mobiles,
- personnes détenues dans les établissements pénitentiaires.

La population municipale est utilisée dans toutes les études statistiques dont la suite de cette publication (elle ne contient pas de double compte).

+

Population comptée à part

- personnes ayant un lien avec la commune mais qui n'y résident pas de manière habituelle (étudiants majeurs logés dans une autre commune, personnes résidant dans une maison de retraite ayant conservé un logement sur la commune...)

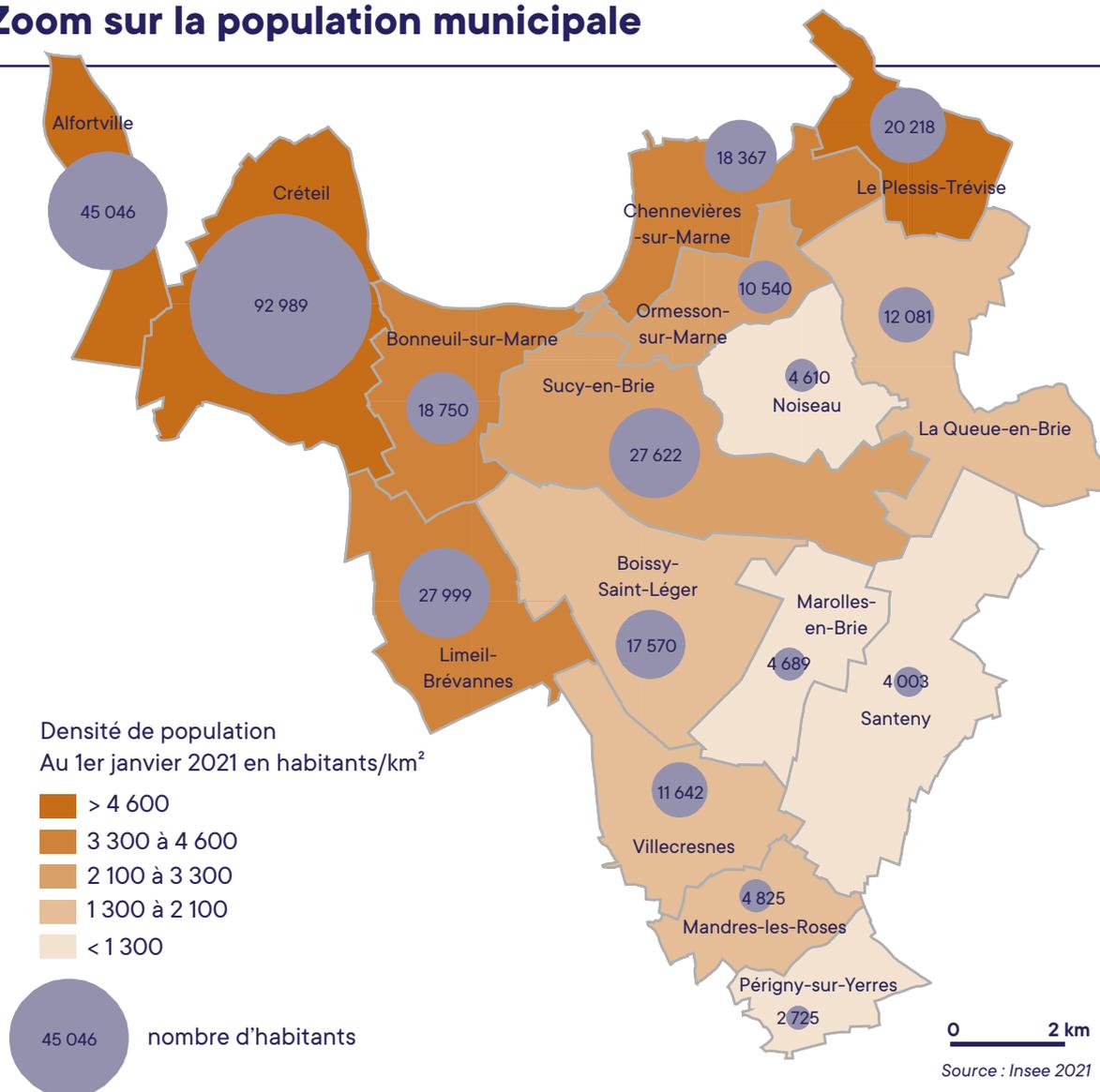
=

Population totale

Elle est la population légale à laquelle les textes législatifs ou réglementaires font référence et est utilisée notamment pour le calcul de la DGF.

* La dotation globale de fonctionnement (DGF) est la plus importante contribution de l'État aux collectivités locales (communes, départements et régions).

Zoom sur la population municipale



CLÉ DE LECTURE

Santeny, qui compte 4 003 habitants, est la ville la moins dense de GPSEA, avec 404 habitants par km². Tandis qu'Alfortville, 45 046 habitants, compte plus de 12 000 habitants au km².



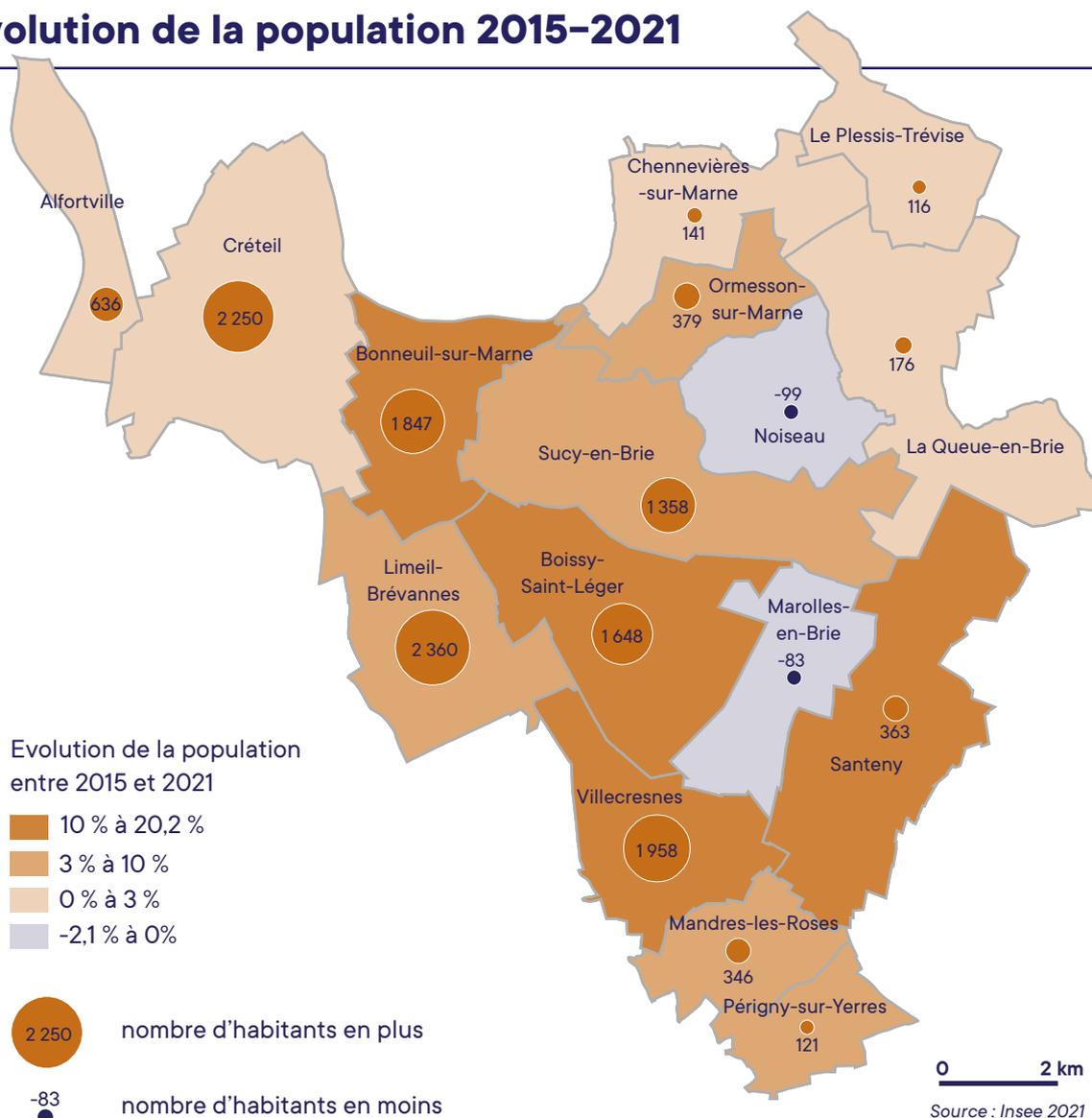
L'ANALYSE

La structure de population et de densité de Grand Paris Sud Est Avenir reflète **sa situation géographique et la diversité des communes qui composent le territoire**. Les communes les plus proches de Paris, à l'est du territoire, sont les plus peuplées et les plus denses. Elles sont caractérisées par un tissu urbain très construit et une part plus importante de logements collectifs.

A l'inverse, les communes du Plateau Briard sont moins « urbaines » : elles comptent une population moins importante et des espaces verts et agricoles plus présents. On peut donc parler d'un **gradient de population et de densité ouest-est** sur GPSEA.

La commune la moins peuplée, Périgny-sur-Yerres, représente 0,8% de la population totale de GPSEA. A l'inverse, Créteil représente 29% de la population du territoire.

Evolution de la population 2015-2021



CLÉ DE LECTURE

Sur la période 2015-2021, la population de Villecresnes a augmenté de 20,2 %. Elle a gagné 1 958 habitants en plus.



L'ANALYSE

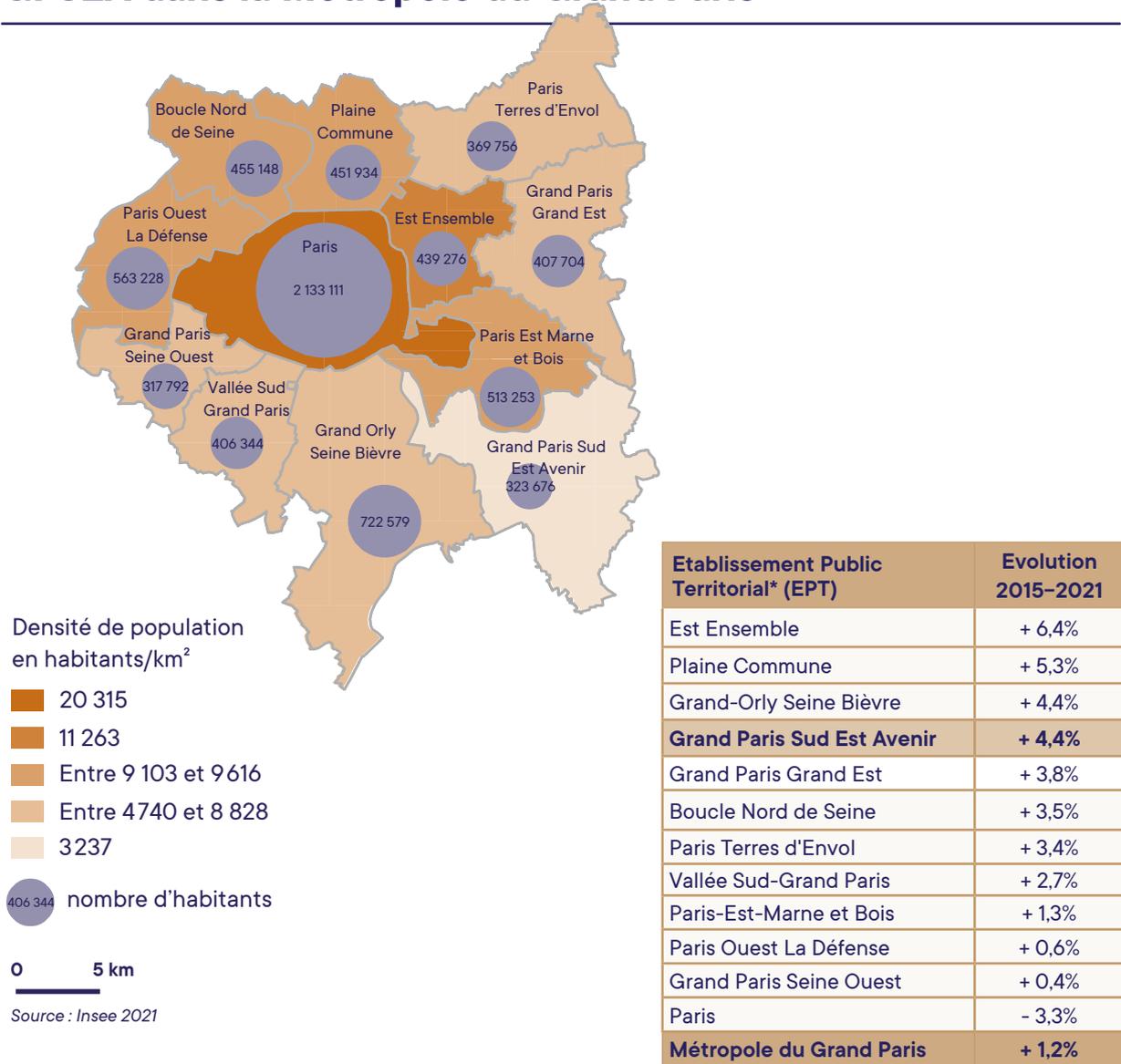
Les évolutions de population témoignent de l'attractivité de la commune, du rythme de construction de logements et des soldes naturel* et migratoire*. Sur GPSEA, le solde migratoire est légèrement négatif; l'augmentation de population est due à **un solde naturel positif**. Cette tendance est identique à l'échelle de la Métropole du Grand Paris.

Depuis plusieurs années, Limeil-Brevannes connaît un rythme de construction élevé, avec l'apparition de nouveaux quartiers (Pasteur, Temps Durables). Sur la période 2015-2021, la commune a enregistré l'effectif le plus important : 2 360 nouveaux habitants. Mais c'est Villecresnes, qui a connu la plus forte progression, + 20,2 %, du fait des nouvelles constructions (écoquartier du Bois d'Auteuil, livré en 2016). Ces augmentations marquées de population induisent **des enjeux d'équipements et de services publics** (écoles, offre de santé, de commerce, gestion des déchets...).

Sur la dernière période de recensement de l'Insee, Noiseau et Marolles-en-Brie ont connu un solde migratoire négatif; il induit **une faible diminution de la population** (entre 0 et 2,1%).

*Définition p. 6

GPSEA dans la Métropole du Grand Paris



Source : INSEE, recensements 2015-2021



CLÉ DE LECTURE

Grand Paris Sud Est Avenir compte 323 676 habitants et 3 237 habitants au km² selon le recensement 2021.



L'ANALYSE

Paris représente 30% des habitants de la Métropole du Grand Paris. Grand Paris Sud Est Avenir, deuxième EPT* le **moins peuplé**, représente 5% des habitants de la Métropole. Il est aussi le **moins dense** du territoire métropolitain. Cette faible densité par rapport à d'autres EPT est à nuancer, du fait des grandes disparités qui existent au sein du territoire (cf. page 3).

A l'échelle de la Métropole, GPSEA se démarque par son dynamisme démographique, sa population augmentant de 4,4% entre 2015 et 2021, contre 1,2% de moyenne sur la Métropole du Grand Paris. Cette progression le situe **au 4e rang des EPT ayant la plus importante agmentation de population**.

Ce dynamisme s'explique par à **un solde naturel important**. Cette caractéristique est une spécificité de l'Île-de-France en comparaison à d'autres régions qui appuient leur évolution démographique sur un solde migratoire positif.

*Définition p. 6

Pour aller plus loin



Une grande variété de données quantitatives

Les données des populations légales sont diffusées fin décembre chaque année. En complément, annuellement en juin, paraissent **les données du recensement de la population**. Celles-ci sont plus complètes que les seuls chiffres de population et présentent des informations variées : logement, activité des résidents, diplômes et formation, compositions des foyers, emplois, lieux de travail, etc. Contrairement aux données de populations légales, elles sont **disponibles à une échelle infracommunale**, appelée les IRIS (îlots regroupés pour l'information statistique).

Sur GPSEA, les IRIS comptent entre 1300 et 7400 habitants et sont au nombre de 114. Grâce à cette

granularité, **une observation plus fine** peut être menée sur le territoire. L'important éventail de données diffusées par l'Institut national de la statistique et des études économiques (Insee) est une matière précieuse pour la compréhension des dynamiques d'une zone géographique. Elles permettent par exemple de dresser des diagnostics socio-démographiques et socio-économiques afin de préconiser des orientations de certaines politiques publiques.

Ces données quantitatives jouent un rôle important dans la connaissance des caractéristiques d'un territoire et peuvent être **complétées par des données qualitatives** (enquêtes, entretiens, etc.).



À lire : des publications pour prolonger cette lecture

- **Les dessous de l'Observatoire : Qu'est-ce que l'analyse spatiale ?** (septembre 2022)
- **Portrait de territoire de GPSEA** (janvier 2022)
- **Chiffres-clés par commune** (janvier 2024)

Méthodologie

La population diffusée au 1er janvier 2024 est issue du dernier recensement de l'Insee. L'ensemble des habitants des communes de moins de 10 000 habitants et environ 40 % de la population des communes de 10 000 habitants ou plus sont recensées après 5 années d'enquête. Les données sont ensuite diffusées avec une même date de référence afin d'assurer une égalité de traitement entre communes.

Si le recensement rénové permet de disposer de données annuelles (contre tous les 7, 8 ou 9 ans autrefois), les évolutions de population d'une année à l'autre peuvent être irrégulières et non significatives pour des raisons méthodologiques (cycle de collecte de 5 ans). **En raison du report de l'enquête annuelle 2021 lié à la situation sanitaire de la Covid-19, les résultats du millésime 2021 du recensement doivent exceptionnellement être comparés avec ceux de millésimes antérieurs distants d'au moins 6 ans (contre 5 ans habituellement).**

Définition

Solde naturel : différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès sur un territoire au cours d'une période. Il peut être soit positif, soit négatif, soit nul.

Solde migratoire : différence entre le nombre de personnes qui sont entrées dans une zone géographique donnée et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours d'une période donnée, c'est-à-dire la différence entre l'immigration et l'émigration. Ce concept est indépendant de la nationalité.

Etablissement Public Territorial : structure administrative ayant le statut d'établissement public de coopération intercommunale créée en 2016 dans le cadre de la création de la métropole du Grand Paris au sein des trois départements de la petite couronne et dans deux départements limitrophes.

Les populations légales de Grand Paris Sud Est Avenir

Conception et rédaction : Direction de l'Observatoire

observatoire@gpsea.fr

Source : Insee

Date : janvier 2024

www.facebook.com/sudestavenir www.twitter.com/sudestavenir www.linkedin.com/company/27021702

EUROPARC

14, rue Le Corbusier
94046 CRÉTEIL CEDEX
01 41 94 30 00
<https://sudestavenir.fr/>

