



Grand Paris Sud Est Avenir (GPSEA) s’engage pour la rénovation énergétique de l’habitat :

Près de 1000 logements vont bénéficier d’un soutien financier complémentaire aux aides existantes

Le Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET) de GPSEA, adopté en juin 2021, porte des objectifs ambitieux en termes de réduction des émissions de gaz à effet de serre (-50% d’ici 2030) et de consommation d’énergie (-30% d’ici 2030). Comme au niveau régional, si les tendances à la baisse sont enclenchées sur ces premières années, les efforts doivent s’accroître pour tenir les objectifs.

Agir sur l’habitat en accompagnant les rénovations du bâti est donc un puissant levier pour limiter le dérèglement climatique... et un grand chantier en cours à GPSEA !

GPSEA a conduit une étude préalable en 2022-2023 visant à délimiter les contours possibles d’une aide qui viendrait en complément des aides nationales existantes telles que Ma prime Rénov’. A la suite, fin 2023, le Conseil de territoire adoptait un cadre d’intervention avec deux cibles, le parc privé en copropriété et le parc social. Il prévoyait un montant d’aide maximal de 2000€ pour les copropriétés et de 2500€ pour les logements sociaux pour concilier effet levier et respect des enveloppes budgétaires, et avec une priorité pour des travaux permettant de réaliser au moins deux sauts d’étiquette énergétiques.

Après un premier appel à projets en 2024, 9 projets de rénovation énergétique ont été retenus, 7 dans le parc social et 2 dans le parc privé, soit près de 1000 logements (953) répartis sur 8 des 16 communes du territoire. Ainsi, GPSEA investit plus de 2,5 M€ pour améliorer la qualité de vie des habitants, lutter contre la précarité énergétique et transformer durablement son parc de logements.

Le dispositif se poursuit en 2025 avec déjà plusieurs sollicitations de copropriétés désireuses de s’engager sur cette voie. Un nouvel appel à projets est en préparation.

Contact presse :

Fabien Pointereau

Directeur de la Cohésion Territoriale / GPSEA

01 41 94 30 71

fpointereau@gpsea.fr