

Rénovation du quartier du Port

Présentation du projet

Place
du Port

Place
Benjamin
Moloïse

Place
de Falkirk

Grand Paris Sud Est Avenir, en lien avec la Ville de Créteil, porte le projet de requalification des espaces publics aux alentours du Port, principalement les places du Port, Benjamin Moloïse et Falkirk.

Des espaces plus agréables et accessibles

Cette opération vise à permettre aux habitants de se réapproprier les lieux de vie du quartier, mais aussi de répondre aux impératifs écologiques et climatiques. Les places publiques sont particulièrement ciblées. Il s'agira d'y clarifier les usages, d'améliorer l'accès

aux commerces pour stimuler leur activité, d'optimiser les possibilités de stationnement, de faciliter l'accès au lac, mais aussi de rendre ces espaces plus sécurisés et écoresponsables. Les coursives reliant les places entre elles seront également traitées.

Place du Port

Actuellement très minérale, la place du Port va bénéficier d'un grand chantier de végétalisation. Au centre, un espace vert avec des arbres va être créé, traversé par une allée piétonne, de sorte à créer un îlot de fraîcheur. Les escaliers d'accès reliant la place

à l'esplanade des Abîmes et à l'avenue Billotte seront rendus accessibles aux personnes à mobilité réduite grâce à l'aménagement de rampes d'accès. L'étanchéité de la dalle fera l'objet d'une réflexion afin de mieux gérer les eaux pluviales par infiltration.



► Place Benjamin Moloïse

La place Moloïse bénéficiera également d'une requalification complète. Celle-ci comprendra le réaménagement et l'élargissement de l'îlot central avec l'implantation de places de stationnement végétalisées. Une allée piétonne traversante en pavés intercalés de gazon viendra faciliter les déplacements des piétons. La désimperméabilisation d'une partie du sol assurera une meilleure infiltration des eaux de pluie. Le long de l'avenue Billotte, les espaces verts bénéficieront d'un traitement paysager particulier afin de renforcer l'identité végétale du quartier.



► Place Falkirk

La transformation de la place Falkirk se matérialisera par la création d'un îlot central végétalisé doté de places de stationnement enherbées et traversé par une allée piétonne. Cela permettra de composer au mieux avec le dénivelé conséquent de cet espace, mais aussi d'implanter un système de récupération des eaux de ruissellement. Les espaces verts de la place longeant l'avenue Billotte seront également repensés.



► Plus de lumière, plus de stationnement et moins de déchets !

Sur l'ensemble de la zone concernée par le projet, l'éclairage public sera nettement amélioré. Par ailleurs, des conteneurs enterrés, plus esthétiques que les bacs à ordures ménagères classiques, seront implantés pour la gestion des déchets. Enfin, il est prévu l'ouverture d'un parking public dans le secteur, permettant de répondre aux besoins en stationnement du quartier.



Pendant toute la durée des travaux, l'accès aux parkings, aux immeubles, aux commerces et aux zones de livraison sera maintenu.

Le saviez-vous ?

Les services de Grand Paris Sud Est Avenir (GPSEA) mettent d'ores et déjà tout en œuvre pour garantir aux habitants du quartier un haut niveau de service public :

- ▶ Les commerçants sont dotés de 15 bacs à ordures ménagères (collectées quotidiennement) et 13 bacs pour les emballages (ramassés le lundi et le vendredi matin).
- ▶ La réactivité des services en ce qui concerne le ramassage des dépôts sauvages s'améliore d'année en année, avec 41 signalements traités en 2022, 47 en 2023 et 57 en 2024. Ces signalements peuvent être effectués 7j/7 sur l'application Créteil, l'Oeil Citoyen ou en appelant le service relations usagers de GPSEA, joignable y compris le week-end. Les signalements sont traités en 48h maximum.
- ▶ Des campagnes de dératisation sont menées régulièrement. Le Port a été désigné quartier pilote pour accroître l'efficacité des campagnes de dératisation. Ainsi, les interventions sont désormais plus fréquentes (une intervention hebdomadaire contre une mensuelle en 2022) et coordonnées avec celles des bailleurs dans les immeubles et celles touchant le réseau des eaux usées, pour une plus grande efficacité.

[Une question sur le service de collecte des déchets de Grand Paris Sud Est Avenir ?](#)

Contactez le numéro unique 7 jours/7 : **01 41 94 30 00**

Du lundi au vendredi de 8h à 18h et du samedi au dimanche de 9h à 12h30 et 14h à 17h. Hors jours fériés.

Projet lac 2027

Le lac de Créteil, patrimoine exceptionnel, est au cœur d'un ambitieux projet porté par Grand Paris Sud Est Avenir à l'horizon 2027. Dans la perspective de renforcer l'appropriation du lac par les citoyens et la place de la faune et la flore, le projet vise à éliminer les pollutions du plan d'eau, y favoriser la biodiversité et réaménager ses abords pour des usages récréatifs et écologiques. Il est notamment prévu la mise en conformité des réseaux d'assainissement situés à proximité et la renaturation des berges. Cette démarche s'inscrit dans la politique globale de l'eau menée par Grand Paris Sud Est Avenir permettant de garantir une eau saine, sûre et peu chère.